

УТВЕРЖДЕНО
Протокол заседания Закупочной комиссии
ЗАО «ГЛОБУС-ТЕЛЕКОМ»
№ 16 от 11.03.2014

ДОКУМЕНТАЦИЯ О ЗАКУПКЕ У ЕДИНСТВЕННОГО ПОСТАВЩИКА
(заключение договора на оказание услуг по размещению внутри здания зданий средств связи,
сооружений связи и линий связи)

2014

ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Закупка у единственного поставщика (исполнителя, подрядчика)(далее также – **Закупка**) – способ Закупки, не являющийся формой проведения Торгов, в рамках которого ЗАО «ГЛОБУС-ТЕЛЕКОМ» (далее Общество) предлагает заключить Договор (Договоры) только одному поставщику (исполнителю, подрядчику) либо принимает предложение о заключении Договора (Договоров) от одного поставщика (исполнителя, подрядчика).

1.2. Заказчик – организация, указанная в пункте 1 раздела 2 «Информационной карты» настоящей Документации.

1.3. Официальный сайт – сайт в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», используемый для размещения информации о закупках товаров, работ, услуг, по адресу www.zakupki.gov.ru.

1.4. Сайт Общества – Сайт общества в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» – www.globus-telecom.com, который используется обществом для размещения информации в соответствии с ФЗ РФ от 18.07.2011 № 223-ФЗ и Положением Общества.

1.5. Претендент на участие в Закупке (далее также – «Претендент») – любое юридическое лицо или несколько юридических лиц, выступающих на стороне одного Претендента Закупки, либо любое физическое лицо или несколько физических лиц, выступающих на стороне одного Претендента Закупки, в том числе индивидуальный предприниматель или несколько индивидуальных предпринимателей, выступающих на стороне одного Претендента Закупки, с кем планируется заключение гражданско-правового договора

1.6. Начальная (максимальная) цена договора–предельно допустимая цена договора, указанная Заказчиком в пункте 7 раздела 2 «Информационной карты» настоящей Документации.

1.7. Положение о закупках – Положение о закупках товаров, работ, услуг ЗАО «ГЛОБУС-ТЕЛЕКОМ», утверждённое Советом директоров Общества (Протокол № 139 от 27.12.2012).

1.8. Извещение о проведении Закупки у единственного поставщика (исполнителя, подрядчика) (далее также – «Извещение») – неотъемлемая часть настоящей Документации, содержащиеся в которой сведения соответствуют сведениям, содержащимся в настоящей Документации.

2. ИНФОРМАЦИОННАЯ КАРТА

№ п/п	Наименование п/п	Содержание
1	Заказчик	<p>ЗАО «ГЛОБУС-ТЕЛЕКОМ» Юридический адрес : 127018, Россия, г. Москва, ул. Образцова, д.38. Почтовый адрес: 127018, Россия, г. Москва, ул. Образцова, д.38. Адрес местонахождения: 127018, Россия, г. Москва, ул. Образцова, д.38. Документы, предусмотренные настоящей Документацией, подлежат направлению по следующим реквизитам для соответствующего вида корреспонденции: Почтовый адрес: 127018, Россия, г. Москва, ул. Образцова, д.38. Адрес электронной почты: a.denisova@globus-telecom.com</p> <p>Контактное лицо по процедуре Закупки: Денисова Антонина Клавдиевна, 8(495) 9800127; E-mail: a.denisova@globus-telecom.com</p>
2	Предмет Закупки. Объем услуг	<p>Оказание услуг по размещению внутри здания зданий средств связи, сооружений связи и линий связи. Состав товаров, объем работ, услуг определен в разделе 3 настоящей Документации (проект Договора).</p>
3	Место, условия и сроки оказания услуг	<p>127018, Москва, ул. Образцова, д.38. Срок оказания услуг: три года с автоматической пролонгацией. Условия оказания услуг: определены в разделе 3 настоящей Документации.</p>
4	Информационное обеспечение проведения процедуры Закупки	<p>Настоящая документация размещена на сайте ЗАО «ГЛОБУС-ТЕЛЕКОМ» www.globus-telecom.com, а также на официальном сайте www.zakupki.gov.ru</p>
5	Дата опубликования Извещения о проведении Закупки	«12»марта 2014 года
6	Форма, сроки и порядок поставки товара	определено в разделе 3 настоящей Документации
7	Начальная (максимальная) цена договора	определено в разделе 3 настоящей Документации
8	Порядок формирования цены договора	Цена формируется на оптовом рынке, в зависимости от спроса и предложений.
9	Официальный язык Закупки	Русский
10	Валюта Закупки	Российский рубль
11	Порядок, место, дата начала и окончания срока представления документов на участие в Закупке	Не установлены

№ п/п	Наименование п/п	Содержание
12	Место и дата рассмотрения предложений претендентов и подведение итогов	Предложения участников закупки не рассматриваются, итоги закупки не подводятся
13	Критерии оценки заявок на участие в конкурсе	Не установлены
14	Методика оценки заявок на участие в конкурсе	Не установлены
15	Требования к товару	определено в разделе 3 настоящей Документации
16	Возможность изменения цены договора и объема закупаемого товара, а также иных условий договора	Не предусмотрено

18 Требования к участникам и подтверждающие их документы

1 Обязательные требования по правоспособности участника закупки		
Требования	Подтверждающие документы, представляемые участником закупки	Примечание
Наличие государственной регистрации - для юридического лица, индивидуального предпринимателя	Копии учредительных и регистрационных документов (устав, свидетельство о регистрации и о постановке на учет в налоговом органе, о внесении записи в ЕГРЮЛ)- для юридического лица, свидетельство о регистрации и о постановке на учет в налоговом органе, о внесении записи в ЕГРИП для индивидуального предпринимателя,	Копии заверяются участником закупки / представляются нотариально заверенные копии
	Выписка из ЕГРЮЛ (ЕГРИП)	Оригинал или нотариально заверенная копия такой выписки. Срок выдачи выписки не должен превышать 60 дней до дня окончания подачи заявок
Отсутствие в составе исполнительных органов организации дисквалифицированных лиц (перечень организаций, в состав которых входят дисквалифицированные лица, указан на официальном сайте ФНС http://www.nalog.ru/ раздел «проверь себя и контрагента»)- для юридического лица,	Скрин-шот с сайта www.nalog.ru , подтверждающий отсутствие в составе исполнительных органов организации дисквалифицированных лиц	Заверяется подписью руководителя и печатью организации
Отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, предусмотренным Федеральным законом «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд» от 21.07.2005 года № 94-ФЗ - для юридического лица, индивидуального предпринимателя,	Скрин-шот с сайта www.zakupki.gov.ru в части отсутствия сведения об участнике закупки в РНП	Заверяется подписью руководителя и печатью организации

физического лица		
Не нахождение в процессе ликвидации или в стадии процедуры банкротства - для юридического лица, индивидуального предпринимателя	Информационное письмо	Оригинал, заверенный подписью Руководителя организации и печатью.
Отсутствие административного наказания в виде приостановления деятельности в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях - для юридического лица, индивидуального предпринимателя	Информационное письмо	Оригинал, заверенный подписью Руководителя организации и печатью.
Отсутствие у участника задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год по данным бухгалтерской отчетности за последний завершенный отчетный период - для юридического лица	Информационное письмо	Оригинал, заверенный подписью Руководителя организации и печатью.
Соответствие обязательным требованиям к лицам, осуществляющим поставки товаров, оказание услуг, выполнение работ на право осуществления такой деятельности	Копии свидетельств (сертификатов) о допуске к работам, выдаваемых саморегулируемыми организациями и лицензий, необходимых для выполнения работ (оказания услуг) по договору в соответствии с требованиями законодательства РФ и конкурсной документации	Копии заверяются участником закупки / представляются нотариально заверенные копии
Участник должен быть правомочен подать заявку, подписать договор	Документы, подтверждающие полномочия должностных лиц, действующих от имени организации: Копия протокола (решения) об избрании руководителя организации,	Копии заверяются участником закупки / представляются нотариально заверенные копии
	Копии приказов о назначении на должность руководителя организации и главного бухгалтера (с подписями	

	указанных лиц об ознакомлении)	
	Копии доверенностей, в случае, если от имени организации действует не ее руководитель	
	Копии доверенностей, в случае если от их имени действуют иные лица	

3.ПРОЕКТ ДОГОВОРА

ДОГОВОР № _____

г. Москва

« »

2014 г.

Закрытое акционерное общество «ГЛОБУС-ТЕЛЕКОМ» (ЗАО "ГЛОБУС-ТЕЛЕКОМ"), в лице Заместителя Генерального Директора – Коммерческого директора Касаткиной И.В., действующей на основании Доверенности № _____, именуемое в дальнейшем «Оператор», с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью «МЭДОКС» (ООО «МЭДОКС»), именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице Генерального директора Баскакова Ю.М., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно далее именуемые «Стороны», а по отдельности «Сторона»,

Принимая во внимание, что Оператор оказывает услуги связи на основании лицензии на оказание услуг местной телефонной связи № 92714 от 03 ноября 2011г., лицензии на оказание услуг внутризоновой телефонной связи № 83674 от 11 апреля 2011 г., лицензии на оказание услуг связи по передаче данных для целей передачи голосовой информации № 88697 от 05 июля 2011 г., лицензии на оказание телематических услуг связи №102336 от 09.11.2012, г., лицензии на оказание услуг связи по передаче данных, за исключением услуг связи по передаче данных для целей передачи голосовой информации № 108458 от 07 мая 2013 г., лицензии на оказание услуг связи по предоставлению каналов связи № 66604 от 17 апреля 2009г., выданными Федеральной службой по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций (далее – «Услуги связи Оператора»), а также распространяет услуги междугородной и международной телефонной связи от имени Операторов междугородной и международной связи (далее по тексту - Операторы МГМН) и услуги кабельного вещания и подвижной связи от имени Операторов связи, имеющих соответствующие лицензии (далее по тексту – иные Операторы связи), на основании агентских договоров, заключенных Оператором с Операторами МГМН и иными Операторами связи (далее по тексту – Операторы МГМН и иные Операторы именуются совместно «Партнеры Оператора», Услуги связи, оказываемые Операторами МГМН и иными Операторам - «Услуги связи Партнеров»),

а также Принимая во внимание, что Заказчик является управляющей компанией здания по адресу: г. Москва, Козихинский пер., д. 11, стр. 1 (далее именуемое - "Здание", «Объект»), и желает оказать Оператору помощь в распространении арендаторам/субарендаторам и собственникам помещений в Здании (далее - «Абоненты») Услуг связи Оператора и Партнеров, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Термины и определения, применяемые в Договоре.

«**Абонент**» – юридическое или физическое лицо, арендующее помещение на Объекте или владеющее им на праве собственности, заказывающее и использующее Услуги связи и/или Услуги связи Партнеров на основании Договора/ов об оказании услуг связи, заключенных Оператором от своего имени и/или имени Партнеров Оператора.

«**Объект**» – здание, расположенное по адресу: г. Москва, Козихинский пер., д. 11, стр. 1 и находящееся во владении, пользовании и распоряжении Владельца с целью управления им на основании Договора управления зданием № 01/11-12 от 01 ноября 2012 г. .

«**Распределительная сеть**» - это совокупность медных и оптических кабелей, кросс-панелей, соединительных шнуров, кабельных разъемов, модульных гнезд, информационных розеток, а также из вспомогательного оборудования, предназначенная для предоставления услуг связи.

«**Распределительная сеть Оператора**» - это совокупность медных и оптических кабелей, кросс-панелей, соединительных шнуров, кабельных разъемов, модульных гнезд, информационных розеток, телекоммуникационных шкафов, линий связи, кабелей связи, а также из вспомогательного оборудования, предназначенная для предоставления услуг связи, созданная/построенная Оператором за счет собственных средств в рамках настоящего Договора, и являющаяся собственностью Оператора.

«**Распределительная сеть Объекта**» - это совокупность медных и оптических кабелей, кросс-панелей, соединительных шнуров, кабельных разъемов, модульных гнезд, информационных розеток, поэтажных шкафов, а также из вспомогательного оборудования, предназначенная для предоставления услуг связи, созданная собственником здания/Заказчиком и/или находящаяся в собственности/пользовании собственника здания или Заказчика.

«**Сооружения связи**» - совокупность средств, линий и сетей связи, используемых для выполнения технологически завершённых функций в процессе оказания услуг связи, в том числе объекты инженерной инфраструктуры (в том числе линейно-кабельные сооружения связи), созданные или приспособленные для размещения средств связи, линий связи или кабелей связи, распределительная сеть Оператора, кабельный ввод, созданные Оператором за счет собственных средств в рамках настоящего Договора и являющиеся собственностью Оператора; ;

«**Средства связи**» (также по тексту «Оборудование») - технические и программные средства, принадлежащие Оператору, размещенные им на Объекте и используемые для формирования, приема, обработки, хранения, передачи, доставки сообщений

электросвязи или почтовых отправок, а также иные технические и программные средства, используемые при оказании услуг связи или обеспечении функционирования сетей связи, включая технические системы и устройства с измерительными функциями.

«Услуги связи» - совместно Услуги связи Оператора и Услуги связи Партнеров.

2. Предмет договора.

2.1. В соответствии со ст. 6 Федерального закона №126-ФЗ от 07.07.2003г. «О связи» Заказчик предоставляет Оператору доступ в Здание и имущество, указанное в разделе 3 настоящего Договора, для строительства и/или размещения сооружений связи и средств связи с целью их эксплуатации Оператором для оказания Услуг связи Абонентам на Объекте, а также оказывает Оператору иные услуги, указанные в разделе 3 настоящего Договора. Оператор оплачивает услуги Заказчика и выполняет иные обязательства, установленные настоящим Договором.

3. Обязанности Сторон.

3.1. В рамках оказания услуг по настоящему Договору Оператор обязуется:

3.1.1. За счет собственных средств своими силами и/или силами третьих лиц в сроки, устанавливаемые пунктом 5.1. настоящего Договора осуществить комплекс работ:

- по проектированию и строительству волоконно-оптической линии связи (далее по тексту - ВОЛС) до Объекта;
- проектированию и строительству кабельного ввода, распределительной сети и иных сооружений связи необходимых для обеспечения доступа Абонентам к Услугам связи;
- размещению, установке (монтажу), настройке и наладке на Объекте средств связи (Оборудования), в том числе узла связи, необходимого для оказания Услуг связи. Список установленного Оборудования будет приведен в Акте о размещении средств связи (Оборудования), который будет являться неотъемлемой частью настоящего Договора.

В случае если комплекс работ осуществляется Оператором силами третьих лиц, дополнительного согласия Заказчика на привлечение этих лиц не требуется. Оператор несет ответственность за действия третьих лиц и остается единственным обязанным перед Заказчиком.

3.1.2. при необходимости организовать сдачу средств и сооружений связи (узла связи), созданных Оператором на Объекте и являющихся его собственностью, в соответствующих контролирующих органах;

3.1.3. предоставлять Абонентам Услуги связи по распределительной сети Оператора на условиях, установленных настоящим Договором, Правилами оказания услуг связи, установленными законодательством РФ и /или Оператором. Распределительная сеть Оператора является собственностью Оператора.

3.1.4. разместить средства связи (Оборудование) на Объекте, необходимые Оператору для оказания Услуг связи Абонентам на Объекте. Указанное Оборудование размещается на Объекте на основании Акта о размещении средств связи (Оборудования) по форме, установленной в Приложении №4 к настоящему Договору, который с момента его подписания является неотъемлемой частью настоящего Договора. Помещение для размещения средств связи (Оборудования) предоставляется Заказчиком и должно отвечать требованиям, установленным в Приложении №3 к настоящему Договору.

3.1.5. при наличии технической возможности предоставлять по заявкам Абонентов Услуги связи Оператора и доступ к Услугам связи Партнеров на основании заключаемых с ними договоров об оказании услуг связи;

3.1.6. содержать сооружения и средства связи в состоянии, соответствующем действующим в РФ нормам и правилам технической эксплуатации, утвержденным государственным органом, регулирующим деятельность в области связи;

3.1.7. осуществлять эксплуатационно-техническое обслуживание средств и сооружений связи в соответствии с действующими в РФ нормативными документами в отрасли связи;

3.1.8. своевременно (в течение 4 (четырёх) часов в рабочие дни, в течение 6 (шести) в выходные и праздничные дни и в ночное время) информировать Заказчика об аварийных ситуациях, приблизительном времени устранения неисправностей и изменениях конфигурации сети;

3.1.9. ежемесячно до 25 (двадцать пятого) числа месяца, следующего за Расчетным периодом, предоставлять Заказчику Отчет (Приложение № 5 к настоящему Договору), содержащий информацию о сумме платежей, полученных от Абонентов, а также расчет, предусмотренный Соглашением об установлении договорной цены (Приложение № 1 к настоящему Договору). Отчет предварительно направляется Оператором в электронном виде на электронную почту, указанную Заказчиком. Заказчику предоставляется обобщенная по всем Абонентам информация об Услугах связи и их стоимости, оказанных им в отчетном периоде. Предоставляемая Оператором Заказчику информация не может содержать конкретных данных по Абонентам в силу ее конфиденциальности.

3.2. В рамках оказания услуг по настоящему договору Заказчик обязуется:

3.2.1. Предоставить Оператору на весь срок действия Договора:

- размещение средств связи (Оборудования) в помещении на Объекте на основании акта о размещении средств связи (Оборудования);

- внутренние закладные устройства, инженерную инфраструктуру, места общего пользования на Объекте, в том числе слаботочные стойки, горизонтальные и вертикальные слаботочные лотки для прокладки кабелей связи, необходимые для строительства и размещения средств и сооружений связи, в том числе распределительной сети Оператора и прокладки «последних миль» (абонентских линий) до Абонентов;

- кабельный ввод и распределительную сеть Объекта для подключения Абонентов;

- электропитание средств и сооружений связи по отдельному кабелю

- проектную и рабочую документацию по Объекту, необходимую Оператору в случае дополнительного строительства и размещения средств и сооружений связи.

Технические характеристики помещения, кабельного ввода, внутренних закладных устройств и электропитания приведены в Приложении №3 к настоящему Договору.

3.2.2. При необходимости согласовать рабочий проект по строительству и размещению средств и сооружений связи Оператора, в том числе прокладки ВОЛС и распределительной сети Оператора, указать место кабельного ввода на Объекте и трассу прокладки ВОЛС и распределительной сети Оператора по Объекту, в сроки, установленные в Графике выполнения работ, но в любом случае не позднее срока, установленного в запросе Оператора;

3.2.3. в течение всего срока действия договора обеспечивать доступ специалистов Оператора (в том числе уполномоченных им третьих лиц) к месту проведения работ по строительству и размещению средств и сооружений связи (в том числе по вводу ВОЛС на Объект), к внутренним закладным устройствам, местам общего пользования, в том числе местам прокладки ВОЛС и распределительной сети Оператора по Объекту, а также в помещения, предоставляемые Заказчиком размещения

- средств и сооружений связи, с целью возможности Оператором модернизации/докладки/строительства средств и сооружений связи, их обслуживания и проведения ремонтно-восстановительных работ;
- 3.2.4.** предоставить Оператору возможность использования существующих ресурсов распределительной сети Объекта для предоставления Абонентам доступа к Услугам связи;
- 3.2.5.** обеспечить размещение средств связи (Оборудования) в закрываемом помещении, отвечающем требованиям, установленным в Приложении №3 к настоящему Договору;
- 3.2.6.** обеспечивать сохранность средств связи (оборудования) с момента подписания Акта о размещении средств связи (Оборудования) и иных сооружений связи Оператора, установленных на Объекте, а также нести ответственность за их сохранность, риски утраты, гибели или повреждения, в том числе в случаях пожара, аварии на системах тепло-, водо-, энергоснабжения, канализации и действий третьих лиц, а в случае нарушения настоящего обязательства возместить полную стоимость средств связи (оборудования), указанную в Акте о размещении средств связи (Оборудования), и документально подтвержденную стоимость иных сооружений связи Оператора ;
- 3.2.7.** обеспечить беспрепятственный доступ технических специалистов Оператора (в том числе уполномоченных им третьих лиц) в помещения, где будут размещены и установлены средства и сооружения связи Оператора, по предварительной заявке Оператора в согласованный Сторонами срок;
- 3.2.8.** запретить/ограничить доступ третьих лиц, в том числе сотрудников Заказчика и его заинтересованных лиц, (кроме сотрудников Оператора и уполномоченных им третьих лиц) к средствам и сооружениям связи, созданным Оператором, в том числе распределительной сети Оператора, кабельному вводу, ВОЛС и Оборудованию, а также запретить и исключить иное воздействия на средства и сооружения связи (включая, в частности, несогласованное с Оператором отключение от электросети), за исключением случаев, когда между третьим лицом и Оператором подписано соглашение, предусмотренное разделом 5 настоящего Договора.
- 3.2.9.** запретить доступ третьих лиц к распределительной сети Объекта, в том числе не предоставлять возможность пользоваться этой сетью третьим лицам, без предварительного письменного согласования с Оператором, не оказывать услуги связи Абонентам самостоятельно или от имени третьих лиц на основании агентских или иных соглашений с использованием распределительной сети Объекта;
- 3.2.10.** выделить специалистов для оказания содействия Оператору при установке Оборудования и в процессе организации и предоставления Услуг связи, а также в случаях возникновения аварийных ситуаций;
- 3.2.11.** информировать Оператора о подписании потенциальными Абонентами договоров аренды помещений на Объекте;
- 3.2.12.** информировать Оператора о прекращении Абонентами аренды помещений на Объекте за 3 (три) рабочих дня до даты расторжения договоров аренды и/или незамедлительно (в течение 1 одного дня) с момента получения Заказчиком информации от Абонента о намерении прекратить аренду;
- 3.2.13.** при возможности доводить информацию об Услугах связи до Абонентов (арендаторов) при подписании договоров аренды помещений на Объекте;
- 3.2.14.** при возможности оказывать Оператору помощь в поиске Абонентов, подписании и сопровождении договоров об оказании услуг связи между Оператором, в том числе от имени Партнеров, и Абонентами (по согласованию с Оператором передавать Абонентам документацию и сведения, необходимые для заключения таких договоров, запрашивать у Абонентов необходимые сведения и документы и передавать их Оператору);
- 3.2.15.** при возможности оказывать Оператору помощь в передаче Абонентам счетов, счетов-фактур, актов об оказании услуг, выставляемых Оператором Абонентам, в том числе от имени Партнеров, а также иных документов, направляемых Оператором в адрес Абонента (доп. соглашения, заявления, уведомления, и т.п.);
- 3.2.16.** в течение 5 (Пяти) рабочих дней после получения Отчета, указанного в п. 3.1.9. настоящего Договора, предоставить Оператору счет, счет-фактуру и подписанный Акт сдачи-приемки оказанных услуг по Договору (Приложение № 6 к настоящему Договору); Документы, указанные в настоящем пункте считаются полученным Оператором: в случае направления их с курьером – с даты указанной в расписке о получении; в случае направления по почте – с даты получения, указанной в уведомлении о вручении.
- 3.2.17.** при расторжении настоящего Договора, осуществить возврат Оператору оборудования, установленного на Объекте в количестве, соответствующем Акту сдачи-приемки Оборудования, указанному в п. 3.1.4. настоящего Договора, не позднее 3 (трех) рабочих дней с даты расторжения настоящего Договора. Возврат оборудования оформляется соответствующим актом, подписываемым Сторонами, а также выполнить иные обязательства, установленные настоящим Договором и связанные с его расторжением;
- 3.2.18.** не препятствовать демонтажу и вывозу Оператором Оборудования в случае прекращения действия настоящего Договора, либо по соглашению сторон возместить его полную стоимость Оператору.

4. Стоимость оказываемых услуг и порядок расчетов.

- 4.1.** Стоимость услуг, оказанных Заказчиком на основании п.п. 3.2.1-3.2.15. настоящего Договора, определяется Сторонами в соответствии с Соглашением об установлении договорной цены, которое является Приложением №1 к настоящему Договору и его неотъемлемой частью. Стоимость услуг, выплачиваемая Заказчику в установленном Приложением №1 к настоящему Договору порядке, включает компенсацию Оператором Заказчику всех возможных расходов, связанных с исполнением настоящего Договора. За исполнение Заказчиком своих обязательств в соответствии с настоящим Договором выплата какой-либо дополнительной компенсации, либо возмещения каких-либо расходов и издержек Заказчика, не предусматривается.
- 4.2.** Платежи, причитающиеся Заказчику по настоящему Договору за оказанные им услуги, осуществляются Оператором в порядке, установленном в Приложении №1 к настоящему Договору.
- 4.3.** Датой платежа является дата зачисления денежных средств на корреспондентского счета банка, в котором открыт расчетный счет Заказчика, при этом обязательства Оператора по оплате не считаются исполненными если в платежном поручении неверно указаны реквизиты Заказчика, за исключением случаев, когда Заказчик несвоевременно предупредил об изменении своих реквизитов, .

5. Особые условия

- 5.1.** Комплекс работ, предусмотренный в пункте 3.1. настоящего Договора, выполнен Оператором на момент заключения настоящего Договора в полном объеме.
- 5.2.** Начало оказания услуг связи Абонентам на Объекте, возможно не ранее ввода Объекта в эксплуатацию, если иное не установлено соглашением Сторон. Факт предоставления Абонентом Услуг связи, определяется на основании данных оборудования связи Оператора (программного контроля соединения и/или аппаратуры учета стоимости (биллинга),

установленного на сети Оператора, которые, в том числе, являются подтверждением начала пользования Услугами связи, совершения Абонентами конклюдентных действий (включая, но, не ограничиваясь, набором номера, в том числе справочных служб, и/или совершение вызова с целью установления телефонного соединения и(или) сеанса связи, соединениями по сети передачи данных, прием и/или передача телематических электронных сообщений и т.п.) и основанием для осуществления расчетов за Услуги связи.

- 5.3. Оператор и Партнеры оказывают Услуги связи в порядке, установленном договорами об оказании услуг связи, заключаемыми с Абонентами, Правилами оказания услуг связи, в том числе утвержденными у Оператора и/или Партнера, и действующим законодательством РФ. При распространении Услуг связи Оператор имеет право предоставлять рекламные и другие информационные материалы по Услугам связи, создающим Абонентам комфортные условия по их использованию. Оператор имеет право самостоятельно устанавливать Тарифы на Услуги связи (Тарифные планы) для Абонентов и имеет право в любом момент в одностороннем порядке их изменять в порядке установленном в договорах об оказании услуг связи с Абонентами.
- 5.4. Средства и сооружения связи, в том числе ВОЛС, кабельный ввод, распределительная сеть Оператора, созданные Оператором за счет собственных средств и размещенные на Объекте, являются собственностью Оператора, и могут быть использованы иными лицами, в том числе Партнерами, только на основании письменного согласия Оператора и отдельного договора с Оператором.
- 5.5. Заказчик на весь срок действия настоящего Договора предоставляет Оператору приоритетное (первоочередное) право строительства и размещения средств и сооружений связи для их эксплуатации с целью предоставления Услуг связи на Объекте. В случае если конкретному Абоненту требуются услуги связи, оказываемые иными операторами связи, в том числе Партнерами Оператора (далее по тексту – другой оператор), и такие Услуги связи не могут быть предоставлены через Оператора на основании агентского договора, Услуги связи могут быть предоставлены другим оператором на основании письменного согласия Оператора только для конкретного Абонента, при этом услуги связи другим оператором предоставляются с использованием средств и сооружений связи Оператора, в том числе кабельного ввода Оператора, на основании отдельного письменного соглашения между Оператором и другим оператором, чьи услуги запрашивает Абонент.

6. Ответственность сторон.

- 6.1. За нарушение обязательств, предусмотренных настоящим Договором, Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.
- 6.2. В случае нарушения Заказчиком сроков возврата оборудования, установленных п. 3.2.17. настоящего Договора, Оператор вправе письменно потребовать от Владельца уплаты неустойки в размере 300 (Трехсот) рублей за каждый день просрочки возврата оборудования, но не более 100% стоимости данного оборудования, указанного в Акте о размещении средств связи (оборудования).
- 6.3. В случае нарушения Оператором сроков платежей, предусмотренных п. 4.2. настоящего Договора, на 60 (шестьдесят) и более календарных дней Оператор выплачивает Заказчику на основании его письменного требования неустойку в размере 0,05 % от просроченной суммы платежа за каждый день просрочки, но не более 10% суммы задолженности.
- 6.4. В случае нарушения Владельцем обязательств, установленных пунктами 3.2.6 -3.2.9, 5.4., 5.5., 9.1 и разделом 10 настоящего Договора, и/или изменения их условий Заказчиком в одностороннем порядке, Заказчик возмещает Оператору в полном объеме затраты, произведенные Оператором на выполнение обязательств, установленных подпунктами 3.1.1., 3.1.2 и 3.1.4. настоящего Договора, что составляет 864 821, 99 рублю (восемьсот шестьдесят четыре тысячи восемьсот двадцать один рубль 99 копеек), на основании письменной претензии Оператора и в установленные в ней сроки.

7. Форс-мажорные обстоятельства.

- 7.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, в том числе решений компетентных органов, стихийных бедствий, пожаров, военных действий, забастовок, и иных, не зависящих от Сторон обстоятельств, если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение настоящего Договора.
- 7.2. Если любое из таких обстоятельств непосредственно повлияло на исполнение обязательств в срок, установленный настоящим Договором, то этот срок соразмерно отодвигается на время действия соответствующего обстоятельства.
- 7.3. Если состояние невыполнения обязательств вытекающих из настоящего Договора длится более 6 (Шести) месяцев, и нет возможности сделать обязательное заявление о дате прекращения обстоятельств, препятствующих их выполнению, то каждая из Сторон имеет право расторгнуть настоящий Договор, письменно известив об этом другую Сторону.

8. Порядок разрешения споров.

- 8.1. Все споры, возникающие в процессе действий настоящего Договора, разрешаются путем переговоров.
- 8.2. При недостижении согласия между Сторонами дальнейшие споры решаются в претензионном порядке. Сторона, получившая претензию, должна направить другой Стороне ответ на нее не позднее 10 (Десяти) календарных дней с момента получения претензии.
- 8.3. В случае невозможности разрешения споров в претензионном порядке, в том числе в случае неполучения ответа на претензию, споры разрешаются в Арбитражном суде г. Москвы.

9. Срок действия Договора.

- 9.1. Настоящий Договор вступает в силу с даты его подписания и действует в течение 2 (двух) лет.
- 9.2. Действие настоящего Договора продлевается на тот же срок, если ни одна из Сторон не заявит о его прекращении за 90 (девяносто) дней до истечения срока действия настоящего Договора. Количество таких продлений срока действия настоящего Договора не ограничено.

10. Расторжение Договора.

- 10.1. Настоящий договор может быть расторгнут по взаимному соглашению Сторон, либо по основаниям, предусмотренным действующим законодательством РФ в судебном порядке.
- 10.2. Досрочное расторжение настоящего Договора в одностороннем порядке не допускается до момента покрытия Оператором затрат, произведенных на выполнение обязательств, установленных пп.3.1.1.,3.1.2. и п. 3.1.4. настоящего Договора, за счет прибыли, полученной от Абонентов, за исключением случая, когда Заказчику до момента досрочного расторжения настоящего Договора в одностороннем порядке возместит Оператору указанные затраты в полном объеме. В случае если у

Стороны возникает право на досрочное расторжение настоящего Договора, сторона, расторгающая настоящий Договор в таком порядке должна письменно уведомить другую Сторону не позднее чем за 3 месяца до планируемого расторжения. При этом если иницирующей в таком порядке расторжение настоящего Договора Стороной выступает Заказчик, Заказчик в полном объеме несет ответственность перед Абонентами за досрочное расторжение Оператором договоров об оказании услуг связи с ними и/или прекращение/отсутствие у Оператора технической возможности предоставления Услуг связи, в том числе возмещает Абонентам в полном объеме убытки, которые Абоненты предъявят Оператору, вызванные таким расторжением.

11. Прочие условия.

- 11.1.** Стороны обязуются соблюдать конфиденциальность предмета и условий настоящего Договора.
- 11.2.** Условия настоящего Договора, как в целом, так и в части, соглашений (протоколов и т.п.) к нему, переписки и иных документов к нему являются конфиденциальной информацией. Каждая из сторон обязуется не разглашать (не сообщать третьей стороне) любую техническую, коммерческую и другую информацию, полученную от другой стороны в процессе работы по согласованию и исполнению условий настоящего Договора, за исключением случаев, когда это определяется обязательствами, связанными с выполнением положений законодательства Российской Федерации. Любая из сторон может передавать информацию, подпадающую под действие условий конфиденциальности, третьей стороне только с письменного согласия другой стороны. Нарушением условий конфиденциальности одной из сторон является передача письменного материала (документа, письма, публикации и т.п.) с грифом «Конфиденциально» третьей стороне, разглашение условий договора настоящего Договора, на передачу (публикацию/разглашение) которых не имеется письменного согласия другой стороны. Нарушение условий конфиденциальности позволяет любой из сторон требовать в установленном порядке возмещения понесенных в связи с этим нарушением убытков.
- 11.3.** Дополнительные соглашения и приложения к настоящему Договору являются его неотъемлемыми частями.
- 11.4.** Все изменения и дополнения к настоящему Договору действительны только при их письменном оформлении и подписании обеими Сторонами.
- 11.5.** Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу по одному для каждой из Сторон.
- 11.6.** Приложения:
- 11.6.1.** Приложение №1 «Соглашение об установлении договорной цены»
- 11.6.2.** Приложение №2 «Контактная информация»
- 11.6.3.** Приложение №3 «Требования к помещению для установки оборудования»
- 11.6.4.** Приложение №4 «Форма Акта о размещении средств связи (Оборудования)»
- 11.6.5.** Приложение №5 «Форма Отчета Оператора»
- 11.6.6.** Приложение №6 «Форма сдачи – приемки оказанных услуг»

12. Адреса и реквизиты Сторон.

<p>Оператор: ЗАО "ГЛОБУС-ТЕЛЕКОМ". Местонахождение: РФ, 127018, г. Москва, ул. Образцова, дом 38. Телефон (495) 9800098, Факс: (495) 9800099, E-mail: sales@globus-telecom.com. ОГРН 1027739037655 ИНН 7715227394 КПП 771501001 р/с 40702810500770006770 в ЗАО «ГЛОБЭКСБАНК» г. Москва к/с к/с № 30101810000000000243 БИК 044525243</p>	<p>Заказчик: ООО "МЭДОКС". Местонахождение: РФ, 121248 г. Москва, Кутузовский пр-т, д.5/3. Телефон (495) 720-50-73, доб. 81-04, +7(916) 529 64 85, E-mail: TatianaSS@madoks.ru ОГРН 1027700409318 ИНН 7730066857 КПП 773001001 р/с 40702810910000000012 в Московский филиал ОАО КБ «Акцепт» г. Москва к/с 30101810800000000757 БИК 044583757</p>
--	---

от имени Оператора
 Заместитель Генерального директора –
 Коммерческий директор

от имени Заказчика
 Генеральный директор

Касаткина И.В.

Баскаков Ю.М.

_____” _____ 201__ г.
 М.П. _____

_____“ _____” _____ 201__ г.
 М.П. _____

СОГЛАШЕНИЕ ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ДОГОВОРНОЙ ЦЕНЫ

1. ПОРЯДОК РАСЧЕТА СТОИМОСТИ УСЛУГ ЗАКАЗЧИКА

1.1. Услуги, оказанные Заказчиком в соответствии с подпунктами 3.2.1 – 3.2.15 Договора, оплачиваются из сумм, фактически полученных Оператором от Абонентов, без учета НДС, исходя из следующего расчета:

- 25 % от сумм с НДС, поступивших на расчетный счет Оператора, от Абонентов за услуги местной и внутризоновой телефонной связи и телематические услуги связи, которые оказываются Оператором разово при первом подключении Абонента к сети Оператора и указаны в договоре об оказании услуг связи, заключенном Оператором с Абонентом, (включают суммы за выделение абонентских номеров, организацию абонентских линий, организацию дополнительных абонентских линий, предоставление доступа к услугам/сети Оператора). Указанные платежи учитываются единоразово при расчете сумм, причитающихся Заказчику. Выплата сумм, причитающихся Владельцу, с услуг связи, оказываемых разово, производится в порядке, установленном п.2. настоящего Приложения к Договору;

- 25 % от сумм с НДС, поступивших на расчетный счет Оператора, от Абонентов за услуги местной и внутризоновой телефонной связи и телематические услуги связи, которые оказываются Оператором ежемесячно и указаны в договоре об оказании услуг связи, заключенном Оператором с Абонентом (суммы включают абонентскую плату за пользование абонентской линией и предоставление базового объема телефонных соединений, платежи за предоставление внутризоновых телефонных соединений, абонентскую плату за предоставление телематических услуг связи), за исключением сумм, поступивших от Абонентов за услуг связи, оказываемых сверх лимита, установленного абонентской платой. Указанные платежи учитываются при расчете сумм, причитающихся Заказчику, ежемесячно до момента отказа Абонентом от таких Услуг связи и/или расторжения договора об оказании услуг связи, заключенного с Оператором, полностью или в части. Выплата сумм, причитающихся Заказчику, с услуг связи, оказываемых ежемесячно, производится в порядке, установленном п.2. настоящего Приложения к Договору;

- 25 % от сумм с НДС, поступивших на расчетный счет Оператора, от Абонентов за услуги местной телефонной связи и телематические услуги связи, которые оказываются Оператором ежемесячно сверх лимита, установленного абонентской платой в договоре об оказании услуг связи, заключенном Оператором с Абонентом (суммы включают платежи за предоставление местных телефонных соединений сверх базового объема, установленного абонентской платой). Указанные платежи учитываются при расчете сумм, причитающихся Владельцу, ежемесячно до момента отказа Абонентом от таких Услуг связи и/или расторжения договора об оказании услуг связи, заключенного с Оператором, полностью или в части. Выплата сумм, причитающихся Заказчику, с услуг связи, оказываемых ежемесячно, производится в порядке, установленном п.2. настоящего Приложения к Договору;

- 25 % от сумм с НДС, поступивших на расчетный счет Оператора, от Абонентов за дополнительные услуги, которые оказываются Оператором ежемесячно и указаны в договоре об оказании услуг связи, заключенном Оператором с Абонентом. Указанные платежи учитываются при расчете сумм, причитающихся Заказчику, ежемесячно до момента отказа Абонентом от таких Услуг связи и/или расторжения договора об оказании услуг связи, заключенного с Оператором, полностью или в части. Выплата сумм, причитающихся Заказчику, с услуг связи, оказываемых ежемесячно, производится в порядке, установленном п.2. настоящего Приложения к Договору;

- 25 % от сумм с НДС, поступивших на расчетный счет Оператора, от доходов Оператора от услуг связи, оказываемых Оператором МГМН (услуги международной и международной связи) Абонентам, с которыми заключены соответствующие договоры на Объекте, полученных Оператором в рамках агентского договора, заключенного с Оператором МГМН. Указанные платежи учитываются при расчете сумм, причитающихся Заказчику, ежемесячно до момента отказа Абонентом от таких Услуг связи и/или расторжения договора об оказании услуг связи, заключенного Оператором от имени Оператора МГМН, полностью или в части. Выплата сумм, причитающихся Заказчику, с услуг связи, оказываемых ежемесячно, производится в порядке, установленном п.2. настоящего Приложения к Договору..

2. ПОРЯДОК ОПЛАТЫ УСЛУГ ЗАКАЗЧИКА.

2.1. Отчетный период - месяц, в котором был заключен договор об оказании услуг связи с Абонентом, и/или в котором оказывались услуги связи Абоненту. Расчетный период – месяц, следующий за отчетным периодом.

Выплата сумм, причитающихся Заказчику за оказание услуг по настоящему Договору, производится Оператором ежемесячно не позднее 5 (пятого) числа месяца, следующего за расчетным периодом, только с сумм, поступивших от Абонентов за Услуги связи, указанные в п.1. настоящего Приложения к Договору и в договоре об оказании услуг связи, заключенном Оператором с Абонентом, на расчетный счет Оператора на конец отчетного периода, путем перечисления денежных средств на расчетный счет Заказчика.

Иные платежи, поступившие Оператору от Абонентов, за Услуги связи, указанные в договорах об оказании услуг связи, заключенных с Абонентами, но не указанные в п.1. настоящего Приложения к Договору, в том числе платежи за дополнительные услуги связи, иные услуги технологически неразрывно связанные с услугами связи, иные услуги/работы/товары, оказываемые/выполняемые/поставляемые Оператором Абоненту, не учитываются при расчете сумм, причитающихся Заказчику за услуги, оказываемые им по настоящему Договору.

Суммы за услуги связи, поступившие от Абонентов позднее установленных сроков, учитываются в следующих периодах при расчете сумм, причитающихся Заказчику за услуги, оказываемые по настоящему Договору.

2.2. Услуги Заказчика, оплачиваются на основании Отчета, предоставляемого Оператором в соответствии с п. 3.1.9. настоящего Договора, и расчетных документов, предоставляемых Заказчиком в порядке, установленном п.3.2.16. настоящего Договора, при соблюдении всех следующих условий:

2.2.1. Заказчик предоставил оригиналы документов, указанные в п.3.2.16. настоящего Договора

2.2.2. Абонент является Арендатором или собственником помещений на Объекте;

2.2.3. Абонентом не расторгнут договор аренды с Заказчиком;

2.2.4. Услуги связи, предоставляются Абоненту на Объекте, и Оператором с Абонентом заключен договор об оказании услуг связи.

2.2.5. на момент заключения договора об оказании услуг связи Абонент ранее не являлся клиентом Оператора или Партнера Оператора и с ним не был заключен договор об оказании услуг связи.

от имени Оператора
Заместитель Генерального директора –
Коммерческий директор

от имени Заказчика
Генеральный директор

Касаткина И.В.

Баскаков Ю.М.

_____"_____" 201__ г.
М.П.

_____"_____" 201__ г.
М.П.

Оператор _____

Заказчик _____

Контактная информация

От Заказчика

по общим вопросам:	Серегина Татьяна Сергеевна	тел.: +7 (495) 720-50-73, доб. 81-04 E-mail: TatianaSS@madoks.ru	факс: +7(495) 720-50-27
по вопросам оплаты:	Серегина Татьяна Сергеевна	тел.: +7 (495) 720-50-73, доб. 81-04 E-mail: TatianaSS@madoks.ru	факс: +7(495) 720-50-27
		тел.: E-mail:	факс:
по техническим вопросам:	Городничев Алексей Анатольевич	тел.: +7(495) 720-50-73, доб. 81-12 E-mail: AlekseyAG@madoks.ru	факс: +7(495) 720-50-27
менеджер проекта	Городничев Алексей Анатольевич	тел.: +7(495) 720-50-73, доб. 81-12 E-mail: AlekseyAG@madoks.ru	факс: +7(495) 720-50-27

Обо всех изменениях в контактной информации сообщать письменно в 10-и дневный срок

От Оператора:

по общим вопросам:	Кочучкова Юлия	тел.: 495-980-0062 E-mail: j.kochuchkova@globus-telecom.com	факс: 495-980-0099
по вопросам оплаты:	расчетный отдел	тел.: 495-9800098 E-mail: support@ globus-telecom.com	факс: 495-980-0099
	бухгалтерия	тел.: 495-9800098 E-mail: support@ globus-telecom.com	факс: 495-980-0099
по техническим вопросам:	Техническая поддержка	тел.: 495-9800010 E-mail: support@ globus-telecom.com	факс: 495-980-0099
менеджер проекта	Кочучкова Юлия	тел.: 495-980-0062 E-mail: j.kochuchkova@globus-telecom.com	факс: 495-980-0099

от имени Оператора

Заместитель Генерального директора –
Коммерческий директор

Касаткина И.В.

_____ 201__ г.
М.П.

от имени Заказчика

Генеральный директор

Баскаков Ю.М.

_____ 201__ г.
М.П.

ТРЕБОВАНИЯ К ПОМЕЩЕНИЮ ДЛЯ УСТАНОВКИ ОБОРУДОВАНИЯ

Помещение для установки средств связи (Оборудования) должно отвечать требованиям:

1. Помещение должно располагаться не ниже цокольного этажа.
2. Место отведенное под размещение Оборудования должно иметь размеры не менее 1,5х2 метра. Высота потолка должна быть не менее 2,10 м.
3. В случае прохода через помещение коммуникаций (труб) водоснабжения и канализации, трубы должны иметь соответствующую тепло и гидроизоляцию и не иметь вентилей и запорной арматуры. В помещении должна быть предусмотрена возможность оперативного отключения отопительных агрегатов в нем.
4. Над помещением не должны располагаться сантехнические помещения и другие помещения, эксплуатация которых может привести к возникновению повышенной влажности и/или в которых подразумевается размещение кухни, моек, жаровни ресторанов/кафе/баров .
5. Несущая поверхность пола должна иметь нестираемую поверхность и не имеющую пылеобразования. Покрытие пола - антистатический.
6. Дверь в помещение должна быть выполнена из прочного материала и должна открываться наружу, быть по ширине 0,8 - 1,0 м; проход по коридору к помещению должен позволять перемещение по нему (для вноса в помещение) Оборудования габаритами до 2000х1200х800 мм.
7. В помещении должен быть оборудован кабельный ввод, состоящий из двух частей: первая - для ввода электрических кабелей, вторая - для ввода слаботочных кабелей (внешних от сети связи и внутренних от абонентской распределительной сети). В случае отсутствия кабельного ввода должна быть предоставлена возможность его строительства.
8. Готовое помещение передается в монтаж по Акту.

Требования к электропитанию и заземлению помещения

1. Электроснабжение помещения как правило должно осуществляться по II категории надежности (ПУЭ Глава 1.2 п.1.2.17, ВСН 332-93 Таб. 3.1) напряжением 220/380 В плюс-минус 10% переменного тока, частотой 50 Гц (показатели и нормы качества электрической энергии по ГОСТ 13109-97).
2. Мощность, подводимая для питания Оборудования определяется типом Оборудования и выбирается в соответствии с рекомендациями производителя.
3. При питании Оборудования переменным током указанная мощность должна быть подведена в помещение отдельным кабелем от распределительного щита здания (не рекомендуется использовать питающие линии лифтов и систем централизованного кондиционирования с мощными двигателями).
4. Для заземления Оборудования в помещение должен быть проложен изолированный кабель необходимого сечения от щита 220/380 В сечением 6,0 мм. кв. В случае отсутствия кабеля, должна быть предусмотрена возможность подключения к защитному контуру заземления здания.
5. Способ заземления Оборудования в помещении выбирается согласно рекомендациям производителя Оборудования.

Требования к температурно-влажностным показателям помещения.

1. Температура в помещении должна быть в течении всего времени 23 +/- 5 C°.
2. Влажность 20%-55% без конденсации.

от имени Оператора

Заместитель Генерального директора –
Коммерческий директор

Касаткина И.В.

____ ” _____ 201__ г.
М.П.

от имени Заказчика

Генеральный директор

Баскаков Ю.М.

____ ” _____ 201__ г.
М.П.

ФОРМА

АКТ № _____

О РАЗМЕЩЕНИИ СРЕДСТВ СВЯЗИ (ОБОРУДОВАНИЯ)

(для учета размещенного оборудования, информации и определения стоимости оборудования в случаях его утраты по вине Заказчика/третьих лиц допущенных на объект Заказчика)

г. Москва

" ____ " _____ 201__ г.

ЗАО «ГЛОБУС-ТЕЛЕКОМ» _____, в лице _____, действующего на основании _____ (должность, Ф.И.О.), именуемое в дальнейшем «Оператор», с одной стороны,

и _____, в лице _____ (должность, Ф.И.О.), действующего на основании _____, именуемое в дальнейшем Заказчик, с другой стороны составили настоящий Акт о размещении средств связи (Оборудования), в соответствии с которым Оператор разместил на Объекте Заказчика, а Заказчик предоставил Оператору помещения для размещения Оборудования и обеспечил его размещение в указанных в настоящем Акте помещениях Объекта по адресу: _____ нижеперечисленные средства связи (Оборудование) Оператора:

№ п/п	Наименование оборудования (тип, марка, заводской номер)	Стоимость оборудования (в рублях), с НДС	Помещение, предоставленное Заказчиком для размещения Оборудования (указывается этаж, номер помещения)	Примечание
1.				
2.				

Размещенное Оборудование комплектно и находится в исправном и работоспособном состоянии.

Замечания Заказчика: _____

С момента подписания настоящего Акта Заказчик несет ответственность за сохранность и/или риск утраты оборудования Оператора, его гибели и повреждения, в том числе в результате пожаров, аварий на системах тепло-, водо-, энергоснабжения, канализации и действий третьих лиц.

Настоящий Акт составлен в 2 (двух) экземплярах, один из которых находится у Оператора, другой - у Заказчика.

от имени Оператора

от имени Владельца

_____" _____ 201__ г.
М.П.

_____" _____ 201__ г.
М.П.

Форма акта согласована.

от имени Оператора

от имени Заказчика

Заместитель Генерального директора –
Коммерческий директор

Генеральный директор

Касаткина И.В.**Баскаков Ю.М.**

_____" _____ 201__ г.
М.П.

_____" _____ 201__ г.
М.П.

ФОРМА

Информационное письмо о расчете стоимость услуг

Закрытое акционерное общество
«ГЛОБУС-ТЕЛЕКОМ»
Образцова ул., д.38, Москва, 127018
Тел. (495) 980-00-98
Факс (495) 980-00-99
e-mail: office@globus-telecom.com; www.globus-telecom.com
ОКПО 52627955, ОГРН 1027739037655
ИНН 7715227394, КПП 771501001

Генеральному директору
ООО «МЭДОКС»

_____ № _____
на № _____ от _____

О расчете стоимости услуг

ЗАО «ГЛОБУС-ТЕЛЕКОМ» сообщает Вам, что за _____ 201__ г. Вам рассчитана сумма за услуги, оказанные Заказчиком на основании п.п. 3.2.1-3.2.15. Договора № _____ от _____:

1. _____% от сумм без учёта НДС, поступивших на расчетный счет Оператора, от Абонентов за услуги местной и внутризоновой телефонной связи, телематические услуги связи и услуги связи по предоставлению каналов связи, которые оказываются Оператором разово при первом подключении Абонента к сети Оператора и указаны в договоре об оказании услуг связи, заключенном Оператором с Абонентом, (включают суммы за выделение абонентских номеров, организацию абонентских линий, организацию дополнительных абонентских линий, предоставление доступа к услугам/сети Оператора, организацию выделенного канала связи);

2. _____% от сумм без учета НДС, поступивших на расчетный счет Оператора, от Абонентов за услуги местной и внутризоновой телефонной связи и телематические услуги связи, которые оказываются Оператором ежемесячно и указаны в договоре об оказании услуг связи, заключенном Оператором с Абонентом (суммы включают абонентскую плату за пользование абонентской линией и предоставление базового объема телефонных соединений, платежи за предоставление внутризоновых телефонных соединений, абонентскую плату за предоставление телематических услуг связи), за исключением сумм, поступивших от Абонентов за услуг связи, оказываемые сверх лимита, установленного абонентской платой;

3. _____% от сумм без НДС, поступивших на расчетный счет Оператора, от Абонентов за услуги местной телефонной связи и телематические услуги связи, которые оказываются Оператором ежемесячно сверх лимита, установленного абонентской платой в договоре об оказании услуг связи, заключенном Оператором с Абонентом (суммы включают платежи за предоставление местных телефонных соединений сверх базового объема, установленного абонентской платой);

4. _____% от сумм без учета НДС, поступивших на расчетный счет Оператора, от Абонентов за услуги по предоставлению каналов связи, которые оказываются Оператором ежемесячно и указаны в договоре об оказании услуг связи, заключенном Оператором с Абонентом (суммы включают абонентскую плату за канал связи).;

5. _____% от сумм без НДС, поступивших на расчетный счет Оператора за услуги связи, оказываемые Оператором МГМН (услуги междугородной и международной связи) Абонентам, ежемесячно по тарифам, указанным в договоре об оказании услуг связи, заключенном Оператором с Абонентом.

Просим выписать счет-фактуру и акт сдачи – приемки оказанных услуг на сумму **XX, XX руб.** в том числе НДС **XX, XX руб.**, а также счет со следующей формулировкой в графе наименование товара: «**За услуги, оказанные Заказчиком на основании п.п. 3.2.1-3.2.15. Договора № _____ от _____ за период _____ г.**».

Финансовый директор
ЗАО «ГЛОБУС-ТЕЛЕКОМ»

Форма Отчета согласована.

от имени Оператора

Заместитель Генерального директора –
Коммерческий директор

от имени Заказчика

Генеральный директор

Касаткина И.В.

Баскаков Ю.М.

_____ 201__ г.
М.П.

_____ 201__ г.
М.П.

ФОРМА АКТА

**Акт сдачи – приемки
оказанных услуг**
по договору № _____ от «__» _____ 20__ г.
за _____ месяц _____ г.

г. _____ «__» _____ 20__ г.

(именуемое в дальнейшем «Заказчик»), с одной стороны, и Закрытое акционерное общество «ГЛОБУС-ТЕЛЕКОМ» (именуемое в дальнейшем «Оператор») в лице _____, действующего на основании Доверенности № _____ от _____, с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем «Стороны», составили настоящий Акт сдачи – приемки оказанных услуг о нижеследующем:

1. По настоящему Акту Заказчик сдал, а Оператор принял услуги оказанные Заказчиком в соответствии с пп. 3.2.1-3.2.15 Договора за период _____ по Договору № _____ от _____ (далее по тексту – Договор), а именно:

№	Наименование услуг	Примечание (указывается подробный отчет о результатах оказанных услугах)
1	2	3
1.	Предоставлено помещение для размещения средств связи (оборудования) Оператора	Указывается какое помещение предоставлено
2.	Выполнены иные работы и оказаны услуги в соответствии с пп. 3.2.1-3.2.15 Договора	Предоставлены закладные устройства, инженерная инфраструктура, места общего пользования на Объекте для размещения сооружений и средств связи, в том числе распределительной сети Оператора, по территории Объекта от кабельных вводов до помещений Арендатора; предоставлен доступ представителем Оператора на Объект; предоставлена информация о расторгнутых договорах аренды, обеспечена сохранность средств и сооружений связи Оператора.

2. Оператора не имеет претензий к качеству оказанных услуг и подтверждает, что результат оказанных услуг соответствует требованиям Договора, недостатки оказанных услуг не обнаружены.

3. На дату подписания настоящего Акта от Абонентов поступило _____ % денежных средств, причитающихся Оператору за услуги связи, оказанные им в период _____.

4. В соответствии с разделом 4 Договора и Приложением №1 к Договору, Оператор выплачивает Заказчику стоимость услуг, оказанных Заказчиком в соответствии с пп. 3.2.1 – 3.2.15. Договора, за период _____ в размере _____ (_____) рублей.

от имени Оператора:

_____/_____/_____
М.П. «__» _____ 20__ г.

От имени Заказчика:

_____/_____/_____
М.П. «__» _____ 20__ г.

Форма Акта согласована.

от имени Оператора

Заместитель Генерального директора –
Коммерческий директор

от имени Заказчика

Генеральный директор

Касаткина И.В.

Баскаков Ю.М..

_____" _____ 201__ г.
М.П.

_____" _____ 201__ г.
М.П.