



**Ростелеком**  
**ГЛОБУС-ТЕЛЕКОМ**

Закрытое акционерное общество «ГЛОБУС-ТЕЛЕКОМ»  
ул. Образцова, д. 38, Москва, 127018, Россия Тел. +7(495) 98-000-98, Факс +7(495) 98-000-99  
e-mail: office@globus-telecom.ru web: www.globus-telecom.ru

**УТВЕРЖДЕНО**  
**Протокол заседания Закупочной комиссии**  
**ЗАО «ГЛОБУС-ТЕЛЕКОМ»**  
**№ 4 от 14.02.2018**

**ИЗВЕЩЕНИЕ И ДОКУМЕНТАЦИЯ ОБ ОТКРЫТОЙ ЗАКУПКЕ У ЕДИНСТВЕННОГО**  
**ПОСТАВЩИКА (ИСПОЛНИТЕЛЯ, ПОДРЯДЧИКА)**  
на оказание услуг по размещению внутри здания (зданий) средств связи, сооружений  
связи и линий связи

*ДАТА ПУБЛИКАЦИИ ИЗВЕЩЕНИЯ О ЗАКУПКЕ И ДОКУМЕНТАЦИИ О ЗАКУПКЕ*  
*(РАЗМЕЩЕНИЯ НА САЙТАХ): «16» февраля 2018 года*

Единая информационная система: [www.zakupki.gov.ru](http://www.zakupki.gov.ru)

Официальный сайт ЗАО «ГЛОБУС-ТЕЛЕКОМ»:  
[www.globus-telecom.ru](http://www.globus-telecom.ru)

2018

**Содержание**

<u>ИЗВЕЩЕНИЕ О ЗАКУПКЕ</u> .....	3
<u>ДОКУМЕНТАЦИЯ О ЗАКУПКЕ</u> .....	5
<u>РАЗДЕЛ I. ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ</u> .....	5
<u>РАЗДЕЛ II. ИНФОРМАЦИОННАЯ КАРТА</u> .....	6
<u>2.1. Общие сведения о закупке</u> .....	6
<u>2.2. Документы, предоставляемые Претендентом</u> .....	10
<u>2.3. Условия заключения и исполнения договора</u> .....	122
<u>РАЗДЕЛ III. Техническое задание</u> .....	14
<u>РАЗДЕЛ IV. Проект договора</u> .....	15

## ИЗВЕЩЕНИЕ О ЗАКУПКЕ

Закрытое акционерное общество (далее – ЗАО «ГЛОБУС-ТЕЛЕКОМ», Заказчик) объявляет о проведении закупки способом - Открытая закупка у единственного поставщика (исполнителя, подрядчика) на право заключения договора на оказание услуг по размещению внутри здания (зданий) средств связи, сооружений связи и линий связи  
(Далее по тексту – закупка):

<b>Фирменное наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона Заказчика (филиала Заказчика)</b>	<p>Закрытое акционерное общество «ГЛОБУС-ТЕЛЕКОМ» Место нахождения: 127018, Россия, г. Москва, ул. Образцова, д.38. Почтовый адрес: 127018, Россия, г. Москва, ул. Образцова, д.38.</p> <p>Документы, предусмотренные настоящей Документацией, подлежат направлению по следующим реквизитам для соответствующего вида корреспонденции: Почтовый адрес: 127018, Россия, г. Москва, ул. Образцова, д.38.</p> <p>Контактное лицо по процедуре Закупки: Шеин Валерий Борисович, тел. 8(495) 980 0069; e-mail: v.shein@globus-telecom.ru  </p> <p>Контактное лицо по условиям договора: ФИО Канчурин Роман Ислямович тел. (495)980-0909, e-mail: r.kanchurin@globus-telecom.ru </p>
<b>Предмет Договора, количество поставляемого товара, объём выполняемых работ, оказываемых услуг</b>	<p>Заключение договора на оказание услуг по размещению внутри здания (зданий) средств связи, сооружений связи и линий связи Количество поставляемого товара, объем выполняемых работ, оказываемых услуг, определены в <a href="#">разделе III «Техническое задание»</a> Документации о закупке</p>
<b>Место условия и сроки (периоды) поставки товара, выполнения работ, оказания услуг</b>	<p>Место, условия и сроки (периоды) поставки товара, выполнения работ, оказания услуг определяются в соответствии с проектом Договора (в <a href="#">разделе IV «Проект договора»</a>) и Техническим заданием (в <a href="#">разделе III«Техническое задание»</a>) Документации о закупке</p>
<b>Сведения о начальной (максимальной) цене договора</b>	<p>6 000 000 (шесть миллионов рублей) рублей 00 копеек, с учетом НДС В том числе НДС (18%) 915 254 (девятьсот пятнадцать тысяч двести пятьдесят четыре) рубля 23 копейки   Установление такой предельной суммы не налагает на ЗАО «ГЛОБУС-ТЕЛЕКОМ» обязательств по заказу товаров, работ, услуг в объеме, соответствующем данной предельной сумме</p>
<b>Порядок, место, дата и время начала и окончания срока подачи Заявок на участие в закупке</b>	<p>Не предусмотрено</p>
<b>Место, дата и время открытия доступа к Заявкам</b>	<p>Не предусмотрено</p>
<b>Место и дата рассмотрения Заявок подведения итогов</b>	<p>Рассмотрение проекта Договора (Договоров) и подведение итогов Закупки будет проводиться по адресу: Москва, ул. Образцова, д.38 19 февраля 2018 г.</p>

<b>закупки</b>	
<b>Возможность отказать от проведения закупки</b>	Заказчик вправе отказаться от проведения закупки в любое время её проведения до заключения Договора.
<p><b>Срок, место и порядок предоставления Документации о закупке</b>          Документация доступна в Единой информационной системе по адресу: <a href="http://www.zakupki.gov.ru">www.zakupki.gov.ru</a>, на официальном сайте ЗАО «ГЛОБУС-ТЕЛЕКОМ», по адресу <a href="http://www.globus-telecom.ru">www.globus-telecom.ru</a>, в электронном виде с момента размещения извещения и документации о закупке.          Плата за документацию не предусмотрена.</p>	
<p>Претенденты на участие в закупке, участники закупки и иные лица могут направлять сведения о возможных фактах коррупции со стороны сотрудников ЗАО «ГЛОБУС-ТЕЛЕКОМ», случаях конфликта интересов, а именно ситуациях, когда личные интересы одного или нескольких сотрудников, членов их семей или иных лиц, с которыми связана личная заинтересованность сотрудника, вступают в противоречие с интересами ЗАО «ГЛОБУС-ТЕЛЕКОМ» по адресу: <a href="mailto:office@globus-telecom.ru">office@globus-telecom.ru</a></p>	

## ДОКУМЕНТАЦИЯ О ЗАКУПКЕ

### РАЗДЕЛ I. ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ

**Открытая закупка у единственного поставщика (исполнителя, подрядчика)** – способ Закупки, не являющийся формой проведения торгов, в рамках которого Заказчик предлагает заключить договор (договоры) только одному поставщику (исполнителю, подрядчику) либо принимает предложение о заключении договора (договоров) от одного поставщика (исполнителя, подрядчика).

Открытая закупка у единственного поставщика (исполнителя, подрядчика) не является формой проведения торгов и её проведение не регулируется статьями 447-449 Гражданского кодекса Российской Федерации. Открытая закупка у единственного поставщика (исполнителя, подрядчика) не является публичным конкурсом и не регулируется статьями 1057-1061 Гражданского кодекса Российской Федерации. Открытая закупка у единственного поставщика (исполнителя, подрядчика) не накладывает на Общество обязательств по заключению Договора (Договоров) с победителем Открытой закупки у единственного поставщика (исполнителя, подрядчика) или её Участником. Извещение о закупке и Документация о закупке не являются ни офертой, ни акцептом.

**Заказчик** – организация, указанная в пункте [1раздела II «Информационная карта»](#) настоящей Документации.

**Единая информационная система (либо «ЕИС»)** – официальный сайт единой информационной системы в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» ([www.zakupki.gov.ru](http://www.zakupki.gov.ru)).

**Документация о закупке (далее также – Документация)** – настоящая документация, содержащая установленные ФЗ РФ от 18.07.2011 г. № 223-ФЗ и [Положением о закупках](#) сведения об Открытой закупке у единственного поставщика (исполнителя, подрядчика) и размещённая в ЕИС и ЭТП.

**Извещение о закупке** – являющийся неотъемлемой частью Документации документ, содержащий установленные ФЗ РФ от 18.07.2011 г. № 223-ФЗ и [Положением о закупках](#) сведения об Открытой закупке у единственного поставщика (исполнителя, подрядчика), которые должны соответствовать содержащимся в настоящей Документации сведениям, и размещённый в ЕИС и ЭТП.

**Претендент на участие в закупке (далее также - Претендент)** – любое юридическое лицо или несколько юридических лиц, выступающих на стороне одного Претендента, независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала либо любое физическое лицо или несколько физических лиц, выступающих на стороне одного Претендента, в том числе индивидуальный предприниматель или несколько индивидуальных предпринимателей, выступающих на стороне одного Претендента, который указан в качестве Претендента в настоящей Документации.

**Участник закупки (далее также - Участник)** – любое юридическое лицо или несколько юридических лиц, выступающих на стороне одного Участника, независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала либо любое физическое лицо или несколько физических лиц, выступающих на стороне одного Участника, в том числе индивидуальный предприниматель или несколько индивидуальных предпринимателей, выступающих на стороне одного Участника, который признан таковым по итогам рассмотрения предложения Претендента и соответствует (которые соответствуют) требованиям, установленным Заказчиком в соответствии с [Положением о закупках](#).

**Начальная (максимальная) цена договора** – предельно допустимая цена договора, определяемая в пункте 6 раздела II «Информационная карта» настоящей Документации.

**[Положение о закупках](#)** – Положение о закупках товаров, работ, услуг ЗАО «ГЛОБУС-ТЕЛЕКОМ», утверждённое Советом директоров Общества (Протокол № 182 от 15 ноября 2016 г.), размещённое в установленном порядке в ЕИС и на сайте Заказчика - [www.globus-telecom.ru](http://www.globus-telecom.ru)

## РАЗДЕЛ II. ИНФОРМАЦИОННАЯ КАРТА

### 2.1. Общие сведения о закупке

№ п/п	Наименование п/п	Содержание п/п
1.	Фирменное наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона Заказчика (филиала Заказчика)	<p>Закрытое акционерное общество «ГЛОБУС-ТЕЛЕКОМ»  Место нахождения: 127018, Россия, г. Москва, ул. Образцова, д.38.  Почтовый адрес: 127018, Россия, г. Москва, ул. Образцова, д.38.</p> <p>Документы, предусмотренные настоящей Документацией, подлежат направлению по следующим реквизитам для соответствующего вида корреспонденции:  Почтовый адрес: 127018, Россия, г. Москва, ул. Образцова, д.38.</p> <p>Контактное лицо по процедуре Закупки:  Шеин Валерий Борисович,  тел. 8(495) 980 0069; e-mail: v.shein@globus-telecom.ru</p> <p>Контактное лицо по условиям договора:  ФИО Канчурин Роман Ислямович  тел. (495)980-0909, e-mail: r.kanchurin@globus-telecom.ru</p>
2.	Фирменное наименование (наименование) для юридического лица, фамилия, имя отчество – для физического лица Претендента	Публичное акционерное общество «Первый Московский завод радиодеталей» (ПАО «ПМЗР»)
3.	Фактический, почтовый адрес Претендента	123060, г. Москва, 1-ый Волоколамский пр-д, д.10 (в т. ч. дом 10, строения 1, 3, 4, 16, 20)
4.	Место и дата рассмотрения предложений Претендента, подведения итогов закупки	Рассмотрение предложения Претендента об условиях исполнения договора и подведение итогов будет проводиться по адресу: Москва, ул. Образцова, д.38 19 февраля 2018 г.
5.	Предмет закупки. Предмет Договора, количество поставляемого товара, объём выполняемых работ, оказываемых услуг	<p><b>Предметом закупки является:</b>  Право на заключение следующего договора : на оказание услуг по размещению внутри здания (зданий) средств связи, сооружений связи и линий связи</p> <p>Количество поставляемого товара, объём выполняемых работ, оказываемых услуг, определены в <a href="#">разделе III «Техническое задание»</a> Документации о закупке</p>
6.	Сведения о начальной (максимальной) цене договора	<p>6 000 000 (шесть миллионов рублей) рублей 00 копеек, с учетом НДС, в том числе НДС (18%) 915 254 (девятьсот пятнадцать тысяч двести пятьдесят четыре) рубля 23 копейки  </p> <p>Установление такой предельной суммы не налагает на ЗАО «ГЛОБУС-ТЕЛЕКОМ» обязательств по заказу товаров, работ,</p>

№ п/п	Наименование п/п	Содержание п/п											
		услуг в объёме, соответствующем данной предельной сумме											
7.	Место, условия и сроки (периоды) поставки товара, выполнения работ, оказания услуг	Место, условия и сроки (периоды) поставки товара, выполнения работ, оказания услуг определяются в соответствии с проектом Договора <a href="#">в разделе IV «Проект договора»</a> и в <a href="#">разделе III «Техническое задание»</a> Документации о закупке											
8.	Требования к Участнику и перечень документов, предоставляемых Претендентом для подтверждения их соответствия установленным требованиям	<p><b>Общие требования:</b></p> <table border="1"> <thead> <tr> <th data-bbox="582 521 1538 562">Наименование требования</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td data-bbox="582 568 1538 779">1. Соответствие Участника требованиям, устанавливаемым законодательством Российской Федерации к лицам, осуществляющим поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг, являющихся предметом Открытой закупки у единственного поставщика (исполнителя, подрядчика). <b>Специальных документов не требуется</b></td> </tr> <tr> <td data-bbox="582 786 1538 965">2. Непроведение ликвидации Участника- юридического лица и отсутствие решения арбитражного суда о признании Участника - юридического лица, индивидуального предпринимателя несостоятельным (банкротом) и об открытии конкурсного производства.</td> </tr> <tr> <td data-bbox="582 972 1538 1115">3. Неприостановление деятельности Участника в случаях, предусмотренных Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день подачи предложения об условиях исполнения договора.</td> </tr> <tr> <td data-bbox="582 1122 1538 1368">4. Отсутствие у Участника задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год, размер которой превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов Участника закупки по данным бухгалтерской отчетности за последний завершенный отчетный период.</td> </tr> <tr> <td data-bbox="582 1375 1538 1666">5. Соответствие участника закупки критериям отнесения к Субъектам МСП, установленным ст. 4 Федерального закона Российской Федерации от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», в случае если участниками закупки являются только Субъекты МСП в соответствии с пунктом <b>Ошибка! Источник ссылки не найден.</b>, а также с учетом требований п.п. 4 пункта 15 раздела II «Информационная карта» Документации.</td> </tr> <tr> <td data-bbox="582 1673 1538 1816">6. Отсутствие сведений об Участнике в реестре недобросовестных поставщиков, предусмотренном Федеральным законом от 18 июля 2011 года № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц».</td> </tr> <tr> <td data-bbox="582 1823 1538 2002">7. Отсутствие сведений об Участнике в реестре недобросовестных поставщиков, предусмотренном Федеральным законом от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»</td> </tr> <tr> <td data-bbox="582 2009 1538 2049"><b>Дополнительные требования:</b></td> </tr> <tr> <td data-bbox="582 2056 1538 2096"><b>Наименование требования</b></td> </tr> <tr> <td data-bbox="582 2103 1538 2134">-</td> </tr> </tbody> </table>	Наименование требования	1. Соответствие Участника требованиям, устанавливаемым законодательством Российской Федерации к лицам, осуществляющим поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг, являющихся предметом Открытой закупки у единственного поставщика (исполнителя, подрядчика). <b>Специальных документов не требуется</b>	2. Непроведение ликвидации Участника- юридического лица и отсутствие решения арбитражного суда о признании Участника - юридического лица, индивидуального предпринимателя несостоятельным (банкротом) и об открытии конкурсного производства.	3. Неприостановление деятельности Участника в случаях, предусмотренных Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день подачи предложения об условиях исполнения договора.	4. Отсутствие у Участника задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год, размер которой превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов Участника закупки по данным бухгалтерской отчетности за последний завершенный отчетный период.	5. Соответствие участника закупки критериям отнесения к Субъектам МСП, установленным ст. 4 Федерального закона Российской Федерации от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», в случае если участниками закупки являются только Субъекты МСП в соответствии с пунктом <b>Ошибка! Источник ссылки не найден.</b> , а также с учетом требований п.п. 4 пункта 15 раздела II «Информационная карта» Документации.	6. Отсутствие сведений об Участнике в реестре недобросовестных поставщиков, предусмотренном Федеральным законом от 18 июля 2011 года № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц».	7. Отсутствие сведений об Участнике в реестре недобросовестных поставщиков, предусмотренном Федеральным законом от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»	<b>Дополнительные требования:</b>	<b>Наименование требования</b>	-
Наименование требования													
1. Соответствие Участника требованиям, устанавливаемым законодательством Российской Федерации к лицам, осуществляющим поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг, являющихся предметом Открытой закупки у единственного поставщика (исполнителя, подрядчика). <b>Специальных документов не требуется</b>													
2. Непроведение ликвидации Участника- юридического лица и отсутствие решения арбитражного суда о признании Участника - юридического лица, индивидуального предпринимателя несостоятельным (банкротом) и об открытии конкурсного производства.													
3. Неприостановление деятельности Участника в случаях, предусмотренных Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день подачи предложения об условиях исполнения договора.													
4. Отсутствие у Участника задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год, размер которой превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов Участника закупки по данным бухгалтерской отчетности за последний завершенный отчетный период.													
5. Соответствие участника закупки критериям отнесения к Субъектам МСП, установленным ст. 4 Федерального закона Российской Федерации от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», в случае если участниками закупки являются только Субъекты МСП в соответствии с пунктом <b>Ошибка! Источник ссылки не найден.</b> , а также с учетом требований п.п. 4 пункта 15 раздела II «Информационная карта» Документации.													
6. Отсутствие сведений об Участнике в реестре недобросовестных поставщиков, предусмотренном Федеральным законом от 18 июля 2011 года № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц».													
7. Отсутствие сведений об Участнике в реестре недобросовестных поставщиков, предусмотренном Федеральным законом от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»													
<b>Дополнительные требования:</b>													
<b>Наименование требования</b>													
-													

№ п/п	Наименование п/п	Содержание п/п		
		<p><b>Специальные требования:</b></p> <table border="1" data-bbox="584 282 1540 360"> <thead> <tr> <th data-bbox="584 282 1540 320">Наименование требования</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td data-bbox="584 320 1540 360">-</td> </tr> </tbody> </table> <p>В случае если на стороне Претендента/Участника выступают несколько лиц, то Общим требованиям должны соответствовать все лица, если иное для отдельных требований не установлено в настоящем пункте 8 раздела II «Информационная карта» Документации. Соответствие Дополнительным требованиям и Специальным требованиям считается соблюденным, если им соответствует хотя бы одно лицо, из выступающих на стороне Претендента, если иное прямо не следует из условий настоящей Документации.</p>	Наименование требования	-
Наименование требования				
-				
9.	Способ закупки и форма закупки	Открытая закупка у единственного поставщика (исполнителя, подрядчика)		
10.	Порядок, дата начала и дата окончания срока подачи заявок на участие в закупке	<p>Подача, оценка и сопоставление заявок не установлены, также не установлены следующие условия:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- требования к содержанию, форме, оформлению и составу Заявки,</li> <li>- требование к описанию Претендентами поставляемого товара, который является предметом договора, его функциональных характеристик (потребительских свойств), его количественных и качественных характеристик, требования к описанию Претендентом выполняемой работы, оказываемой услуги, которые являются предметом договора, их количественных и качественных характеристик</li> <li>- порядок, место, дата и время начала и окончания срока подачи Заявок на участие в закупке</li> <li>- форма, порядок, срок (даты начала и окончания срока) предоставления Претендентам разъяснений положений Документации о закупке.</li> </ul>		
11.	Порядок оценки и сопоставления Заявок, критерии оценки и сопоставления Заявок, величины значимости этих критериев	<ul style="list-style-type: none"> <li>- требования к описанию Претендентами поставляемого товара, который является предметом договора, его функциональных характеристик (потребительских свойств), его количественных и качественных характеристик, требования к описанию Претендентом выполняемой работы, оказываемой услуги, которые являются предметом договора, их количественных и качественных характеристик</li> <li>- порядок, место, дата и время начала и окончания срока подачи Заявок на участие в закупке</li> <li>- форма, порядок, срок (даты начала и окончания срока) предоставления Претендентам разъяснений положений Документации о закупке.</li> </ul>		
12.	Требования к качеству, техническим и иным характеристикам товара, работам, услугам, к их безопасности, к функциональным характеристикам (потребительским свойствам) товара к размерам, упаковке, отгрузке товара, к результатам работ, услуг, объемам работ, услуг и иные требования, связанные с определением соответствия поставляемого товара, выполняемой работы, оказываемой услуги	<p>Приводятся в <a href="#">разделе III «Техническое задание»</a> и <a href="#">разделе IV «Проект Договора»</a> настоящей Документации</p> <p>Также закупаемые товары (работы, услуги) должны соответствовать следующим требованиям законодательства РФ и Заказчика: <i>специальные требования законодательства не установлены</i></p>		



№ п/п	Наименование п/п	Содержание п/п
	потребностям Заказчика	
13.	Официальный язык закупки	Русский
14.	Валюта закупки	Российский рубль

## 2.2. Документы, предоставляемые Претендентом

№ п/п	Наименование п/п	Содержание								
15.	<b>Документы, предоставляемые Претендентом на участие в закупке</b>	<table border="1"> <thead> <tr> <th data-bbox="555 333 1543 367" style="text-align: center;"><b>Наименование документа</b></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td data-bbox="555 367 1543 445">1. предложение об условиях исполнения договора (оформляется в свободной форме, в том числе в форме проекта договора)</td> </tr> <tr> <td data-bbox="555 445 1543 958">2. полученную не ранее чем за три месяца до дня размещения в ЕИС Извещения о закупке выписку из Единого государственного реестра юридических лиц (оригинал) или нотариально заверенную копию такой выписки (для российских юридических лиц), полученную не ранее чем за три месяца до дня размещения в ЕИС Извещения о закупке, выписку из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (оригинал) или нотариально заверенную копию такой выписки (для российских индивидуальных предпринимателей), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранных лиц)</td> </tr> <tr> <td data-bbox="555 958 1543 1328">3. копии документов, подтверждающих полномочия представителей Претендента, (для всех лиц, от имени которых действует уполномоченный представитель). Если представитель Претендента имеет право действовать от имени Претендента без доверенности, то копии документов, подтверждающих данное право представителя Претендента. Если представитель Претендента действует от имени Претендента на основании доверенности, то копия такой доверенности и копия документов, подтверждающих право представителя Претендента, выдавшего доверенность, выдавать такую доверенность</td> </tr> <tr> <td data-bbox="555 1328 1543 1361">4. копии учредительных документов (для юридических лиц)</td> </tr> <tr> <td data-bbox="555 1361 1543 1440">5. копия основного документа, удостоверяющего личность, (для физических лиц и индивидуальных предпринимателей)</td> </tr> <tr> <td data-bbox="555 1440 1543 2027">6. решение или копия решения об одобрении сделки, планируемой к заключению по результатам Закупки, если такое одобрение требуется в соответствии с законодательством РФ или учредительными документами Претендента (об одобрении крупной сделки, сделки, в совершении которой имеется заинтересованность, и другие). В случае если получение указанного решения до истечения срока подачи предложения об условиях исполнения договора для Претендента невозможно в силу необходимости соблюдения установленного законодательством и учредительными документами Претендента порядка созыва заседания органа, к компетенции которого относится вопрос об одобрении или совершении соответствующих сделок, Претендент обязан решение до момента заключения договора. Если такое одобрение не требуется, то письмо Претендента, в котором должно быть указано, что такое одобрение не требуется</td> </tr> <tr> <td data-bbox="555 2027 1543 2134" style="text-align: center;"><b>Перечень документов, которые не обязательны для предоставления Претендентом, но могут быть дополнительно запрошены Заказчиком:</b></td> </tr> </tbody> </table>	<b>Наименование документа</b>	1. предложение об условиях исполнения договора (оформляется в свободной форме, в том числе в форме проекта договора)	2. полученную не ранее чем за три месяца до дня размещения в ЕИС Извещения о закупке выписку из Единого государственного реестра юридических лиц (оригинал) или нотариально заверенную копию такой выписки (для российских юридических лиц), полученную не ранее чем за три месяца до дня размещения в ЕИС Извещения о закупке, выписку из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (оригинал) или нотариально заверенную копию такой выписки (для российских индивидуальных предпринимателей), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранных лиц)	3. копии документов, подтверждающих полномочия представителей Претендента, (для всех лиц, от имени которых действует уполномоченный представитель). Если представитель Претендента имеет право действовать от имени Претендента без доверенности, то копии документов, подтверждающих данное право представителя Претендента. Если представитель Претендента действует от имени Претендента на основании доверенности, то копия такой доверенности и копия документов, подтверждающих право представителя Претендента, выдавшего доверенность, выдавать такую доверенность	4. копии учредительных документов (для юридических лиц)	5. копия основного документа, удостоверяющего личность, (для физических лиц и индивидуальных предпринимателей)	6. решение или копия решения об одобрении сделки, планируемой к заключению по результатам Закупки, если такое одобрение требуется в соответствии с законодательством РФ или учредительными документами Претендента (об одобрении крупной сделки, сделки, в совершении которой имеется заинтересованность, и другие). В случае если получение указанного решения до истечения срока подачи предложения об условиях исполнения договора для Претендента невозможно в силу необходимости соблюдения установленного законодательством и учредительными документами Претендента порядка созыва заседания органа, к компетенции которого относится вопрос об одобрении или совершении соответствующих сделок, Претендент обязан решение до момента заключения договора. Если такое одобрение не требуется, то письмо Претендента, в котором должно быть указано, что такое одобрение не требуется	<b>Перечень документов, которые не обязательны для предоставления Претендентом, но могут быть дополнительно запрошены Заказчиком:</b>
<b>Наименование документа</b>										
1. предложение об условиях исполнения договора (оформляется в свободной форме, в том числе в форме проекта договора)										
2. полученную не ранее чем за три месяца до дня размещения в ЕИС Извещения о закупке выписку из Единого государственного реестра юридических лиц (оригинал) или нотариально заверенную копию такой выписки (для российских юридических лиц), полученную не ранее чем за три месяца до дня размещения в ЕИС Извещения о закупке, выписку из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (оригинал) или нотариально заверенную копию такой выписки (для российских индивидуальных предпринимателей), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранных лиц)										
3. копии документов, подтверждающих полномочия представителей Претендента, (для всех лиц, от имени которых действует уполномоченный представитель). Если представитель Претендента имеет право действовать от имени Претендента без доверенности, то копии документов, подтверждающих данное право представителя Претендента. Если представитель Претендента действует от имени Претендента на основании доверенности, то копия такой доверенности и копия документов, подтверждающих право представителя Претендента, выдавшего доверенность, выдавать такую доверенность										
4. копии учредительных документов (для юридических лиц)										
5. копия основного документа, удостоверяющего личность, (для физических лиц и индивидуальных предпринимателей)										
6. решение или копия решения об одобрении сделки, планируемой к заключению по результатам Закупки, если такое одобрение требуется в соответствии с законодательством РФ или учредительными документами Претендента (об одобрении крупной сделки, сделки, в совершении которой имеется заинтересованность, и другие). В случае если получение указанного решения до истечения срока подачи предложения об условиях исполнения договора для Претендента невозможно в силу необходимости соблюдения установленного законодательством и учредительными документами Претендента порядка созыва заседания органа, к компетенции которого относится вопрос об одобрении или совершении соответствующих сделок, Претендент обязан решение до момента заключения договора. Если такое одобрение не требуется, то письмо Претендента, в котором должно быть указано, что такое одобрение не требуется										
<b>Перечень документов, которые не обязательны для предоставления Претендентом, но могут быть дополнительно запрошены Заказчиком:</b>										

№ п/п	Наименование п/п	Содержание
		<p>7. копия выданного российским налоговым органом документа, подтверждающего постановку на учёт в налоговом органе (для лиц, подлежащих постановке на учёт в налоговом органе в соответствии с законодательством Российской Федерации)</p> <p>8. оригинал или надлежаще заверенная копия справки из уполномоченного налогового органа, подтверждающей отсутствие непогашенной задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды, размер которой превышает 25 % (двадцать пять процентов) балансовой стоимости активов Претендента по данным бухгалтерской отчётности за последний завершённый отчётный период, полученную не ранее чем за 3 (три) месяца до дня размещения Извещения о закупке в ЕИС, или документы, подтверждающие факт обжалования Претендентом наличия указанной задолженности, если решение по жалобе на дату рассмотрения предложения Претендента об условиях исполнения договора не принято</p> <p>9. копии принятых налоговыми органами Российской Федерации официальных бухгалтерских балансов (Форма бухгалтерской отчетности № 1) и копии отчетов о прибылях и убытках (Форма бухгалтерской отчетности № 2) с отметкой налогового органа за последние 3 (три) года, а также копии вышеотмеченных бухгалтерских отчетов по итогам завершеного квартала текущего года с подписью руководителя, если имеется, заключение аудиторов за соответствующий отчетный период. Если Претендент применяет упрощенную систему налогообложения, то могут быть представлены копии налоговой декларации с отметкой налогового органа за последние 3 (три) завершённых года.</p> <p>10. копии документов, подтверждающих соответствие товаров, работ, услуг требованиям, установленным в п. 12.2 Информационной карты настоящей Документации</p>
		<p>Претендент вправе приложить к предложению об условиях исполнения договора иные документы, которые, по его мнению, подтверждают соответствие установленным требованиям в настоящей документации, с комментариями, разъясняющими цель предоставления этих документов.</p>

### 2.3. Условия заключения и исполнения договора

№ п/п	Содержание пункта	Информация
16.	Порядок, срок заключения договора по результатам закупки,	<p>Договор заключается в письменной форме. Договор составляется путём включения в проект Договора, приложенного к Документации, условий договора, сведения о которых содержатся в предложении об условиях исполнения договора.</p> <p>После подведения итогов закупки и не позднее 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола, в который занесены сведения о поставщике (подрядчике, исполнителе), Заказчик направляет проект договора поставщику (подрядчику, исполнителю).</p> <p>Поставщик (подрядчик, исполнитель) обязан подписать договор со своей стороны в течение 3 (трех) рабочих дней с даты получения от Заказчика проекта договора и представить все подписанные экземпляры договора Заказчику.</p> <p>Если договор (договоры) в случаях установленных законодательством Российской Федерации или Уставом Заказчика требует предварительного одобрения (до его заключения) органами управления Заказчика, Заказчик после получения от победителя Закупки подписанного договора (договоров), а также документов установленных настоящей Документацией о закупке и <a href="#">Положением о закупках товаров, работ, услуг ЗАО «ГЛОБУС-ТЕЛЕКОМ»</a>, направляет договор (договоры) на предварительное одобрение договора (договоров) таким органом управления Заказчика.</p> <p>Если договор (договоры) не был (не были) одобрен (одобрены) органом управления Заказчика, то закупка признаётся несостоявшейся.</p>
17.	Порядок формирования цены договора	<p>В цену должны быть включены все расходы, связанные с надлежащим выполнением обязательств по договору (с учетом расходов на перевозку, страхование, уплату таможенных пошлин, налогов и других обязательных платежей)</p>
18.	Форма, сроки и порядок оплаты товара, работы, услуги	<p>Определены <a href="#">разделом IV «Проект Договора»</a></p>
19.	Возможность Заказчика изменить предусмотренные договором количество товаров, объём работ, объём услуг при заключении или в ходе исполнения договора	<p>В текст договора (договоров), заключаемого (заключаемых) по результатам закупки, по соглашению сторон могут быть внесены изменения в соответствии с условиями этого (этих) договора (договоров).</p>
20.	Возможность проведения постквалификации лица	<p>Проведение постквалификации возможно. Порядок проведения постквалификации осуществляется в соответствии с <a href="#">Положением о закупках товаров, работ, услуг ЗАО «ГЛОБУС-ТЕЛЕКОМ»</a></p>

Во всем, что не урегулировано Извещением о проведении закупки и настоящей Документацией, Заказчик, Претенденты, и другие лица руководствуются [Положением о закупках товаров, работ, услуг ЗАО «ГЛОБУС-ТЕЛЕКОМ»](#), утвержденным Советом директоров Общества (Протокол № № 182 от 15 ноября 2016 г.) и действующим законодательством Российской Федерации.

## **РАЗДЕЛ III. Техническое задание**

В соответствии с договором.

## РАЗДЕЛ IV. Проект договора

### ДОГОВОР № 010054 О СОТРУДНИЧЕСТВЕ

г. Москва

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2018 г.

**Закрытое акционерное общество «ГЛОБУС-ТЕЛЕКОМ» (ЗАО «ГЛОБУС-ТЕЛЕКОМ»)**, именуемое в дальнейшем «Оператор», созданное и действующее в соответствии с законами Российской Федерации и имеющее место нахождения по адресу: Российская Федерация, РФ, 127018, г. Москва, ул. Образцова, дом 38 (далее - «Оператор»), в лице Заместителя генерального директора по работе с органами государственной власти Томашевича Сергея Сергеевича, действующего на основании Доверенности №3 от 01.01.2017г., действующего на основании Устава, с одной стороны, и

**Публичное акционерное общество «Первый Московский завод радиодеталей» (ПАО «ПМЗР»)**, именуемое в дальнейшем «Партнер», созданное и действующее в соответствии с законами Российской Федерации и имеющее место нахождения по адресу: Российская Федерация, г. Москва, 1-ый Волоколамский пр-д, д.10, в лице Генерального директора Лицаревой Татьяны Владимировны, действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые каждое в отдельности «Сторона», а совместно «Стороны»,

Поскольку Партнер является собственником Объекта недвижимости, расположенного по адресу: Российская Федерация, г. Москва, 1-ый Волоколамский пр-д, д.10 (в т. ч. дом 10, строения 1, 3, 4, 16, 20), именуемыми в дальнейшем «Здания» и/или «Объект», что подтверждается:

- г. Москва, 1-ый Волоколамский пр-д, д.10, Выписка из Единого реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 77/100/087/2017-2397 от 15.02.2017, Кадастровый номер 77:08:0009016:1024;
- г. Москва, 1-ый Волоколамский пр-д, д.10, стр. 1, Выписка из Единого реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 77/100/087/2017-2418 от 15.02.2017, Кадастровый номер 77:08:0009016:1017;
- г. Москва, 1-ый Волоколамский пр-д, д.10, стр. 3, Выписка из Единого реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 77/100/083/2017-2862 от 03.02.2017, Кадастровый номер 77:08:0009016:1018;
- г. Москва, 1-ый Волоколамский пр-д, д.10, стр. 4, Выписка из Единого реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 77/100/087/2017-2403 от 15.02.2017, Кадастровый номер 77:08:0009016:1019;
- г. Москва, 1-ый Волоколамский пр-д, д.10, стр. 12, Выписка из Единого реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 77/100/087/2017-2415 от 15.02.2017, Кадастровый номер 77:08:0009016:1021;
- г. Москва, 1-ый Волоколамский пр-д, д.10, стр. 16, Выписка из Единого реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 77/100/087/2017-2429 от 15.02.2017, Кадастровый номер 77:08:0009016:1022;
- г. Москва, 1-ый Волоколамский пр-д, д.10, стр. 20, Выписка из Единого реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 77/100/087/2017-2405 от 15.02.2017, Кадастровый номер 77:08:0009016:1023.

Поскольку Оператор, действующий на основании Устава и лицензий Роскомнадзора, вправе оказывать Услуги связи лицам, имеющим в собственности или арендуящим помещения Объекта (далее - «Арендаторы»), то Стороны заключили настоящий Договор (далее - «Договор») о нижеследующем:

#### **Статья 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА.**

1.1. Партнер за вознаграждение предоставляет Оператору услуги по размещению на территории Объекта необходимого для оказания услуг связи оборудования (далее - «Оборудование») Оператора в Техническом помещении, находящемся в Объекте Партнера, и подключению его к линии электропитания (далее - «Услуги»). Оператор вправе в течение срока нахождения его Оборудования на территории Объекта осуществлять деятельность

на территории Объекта по оказанию услуг связи Арендаторам Объекта. Оператор обязуется в строгом соответствии с порядком и условиями, предусмотренными Договором, оплачивать предоставляемые Партнером права и Услуги и осуществлять свою деятельность на территории Объекта.

1.2. Оператор будет предоставлять услуги связи Арендаторам на Объекте по договорам, заключаемым между Оператором и Арендаторами.

1.3. Настоящим Стороны договариваются о том, что Оператор вправе использовать Оборудование, установленное на Объекте, только для оказания услуг связи Арендаторам Объекта. В том случае, если Оператор использует Оборудование, установленное на Объекте, для оказания услуг связи иным лицам (не Арендаторам Объекта), Партнер будет вправе в одностороннем (внесудебном) порядке отказаться от исполнения Договора с уведомлением Оператора о дате отказа за 10 (десять) календарных дней, и в этом случае Договор по истечении указанного срока уведомления будет считаться расторгнутым с даты, указанной в уведомлении.

## **Статья 2. ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ УСЛУГ НА ОБЪЕКТЕ.**

2.1. Услуги, оказываемые Партнером Оператору, не являются эксклюзивными, и Партнер вправе оказывать подобные услуги в адрес любых третьих лиц.

2.2. Партнер оставляет за собой возможность предоставить другим Операторам связи также услуги по размещению их оборудования в Объекте и подключению его к линии электропитания.

2.3. Иные операторы связи, имеющие договорные отношения с Партнером, вправе оказывать свои услуги Арендаторам Объекта.

## **Статья 3. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА И ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ УСЛУГ.**

3.1. Договор вступает в силу с 01 января 2018 года и действует в течение 3 (трех) лет. При достижении общей суммы платежей 6 000 000 (шесть миллионов) рублей с НДС, Договор досрочно прекращает свое действие.

3.2. Договор считается продленным на тех же условиях на каждые последующие 3 года в случае отсутствия уведомления о прекращении действия Договора от любой Стороны другой Стороне за 30 (тридцать) календарных дней до окончания срока его действия.

3.3. Оператор вправе в одностороннем порядке досрочно расторгнуть Договор в случае прекращения имущественных прав Партнера в отношении Объекта или в случае такого существенного изменения имущественных прав Партнера в отношении Объекта, которое препятствует или делает нецелесообразным с точки зрения Оператора предоставление Услуг на Объекте, предупредив Партнера о расторжении Договора за 30 (тридцать) календарных дней.

3.4. В случае расторжения Договора Оператор обязан демонтировать принадлежащее ему Оборудование в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней с даты расторжения Договора. Партнер обязан предоставить Оператору свободный доступ к Оборудованию Оператора. Демонтаж Оборудования Оператора подтверждается двухсторонним Актом демонтажа Оборудования Оператора, который Стороны обязуются подписать в срок, не превышающий 2 (двух) рабочих дней с даты окончания Оператором демонтажных работ.

## **Статья 4. ОБЯЗАННОСТИ И ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ОПЕРАТОРА.**

4.1. На дату подписания Договора Оператор предоставил и согласовал с Партнером проект размещения Оборудования и линий связи, необходимых для предоставления услуг связи.

4.2. На дату подписания Договора Оператор за свой счет выполнил работы по монтажу и подключению Оборудования в Техническом помещении в пределах мест, согласованных с Партнером, а также осуществил подключение Оборудования к электросети указанным Партнером способом. Оборудование должно быть размещено Оператором в соответствии с отраслевыми стандартами и нормативными документами, действующими в Российской Федерации. Оператор за свой счет выполняет все работы, связанные с предоставлением услуг Арендаторам, в том числе работы по прокладке линий связи для подключения услуг связи Арендаторам. В случае если комплекс работ осуществляется Оператором силами третьих лиц, дополнительного согласия Партнера на привлечение этих лиц не требуется. Оператор несет ответственность за действия третьих лиц и остается единственным обязанным перед Партнером. Оператор обязуется предоставлять Арендаторам услуги связи по распределительной сети Оператора на условиях, установленных Договором, Правилами оказания услуг связи, установленными законодательством Российской Федерации и /или Оператором. Распределительная сеть Оператора является собственностью Оператора.

- 4.2.1. На дату подписания Договора монтаж Оборудования осуществлен в местах, согласованных Сторонами, в присутствии представителя Партнера.
- 4.2.2. На дату подписания Договора Оператор завершил монтаж Оборудования, подключил его к электрической сети Партнера, в подтверждение чего Стороны одновременно с подписанием Договора обязуются подписать Акт подключения Оборудования к электрической сети, составленный по форме, приведенной в Приложении № 2 к Договору.
- 4.3. За свой счет поддерживать работоспособность Оборудования и выполнять необходимое техническое обслуживание в соответствии с техническими условиями на Оборудование.
- Доступ к Оборудованию для проведения профилактических и иных работ осуществляется на основании письменной заявки, поданной Оператором, в соответствии с Правилами, действующими на Объекте, не позднее, чем за 2 (два) рабочих дня до планируемой даты осмотра, за исключением аварийной ситуации, в таком случае заявка подается непосредственно перед выполнением работ.
- 4.4. Оператор будет обеспечивать бесперебойное предоставление услуг связи Арендаторам и осуществлять свою деятельность в строгом соответствии с Законодательством и отраслевыми нормативными актами Российской Федерации.
- 4.5. Представитель Партнера вправе присутствовать в течение всего времени проведения Оператором работ, указанных в п. 4. Договора, и в иных случаях нахождения Оператора в Техническом помещении.
- 4.6. При необходимости проведения работ на Объекте предоставлять Партнеру проектную документацию. Работы проводить только после получения соответствующих согласований Партнера.
- 4.7. Оператор назначит уполномоченных лиц, ответственных за осуществление взаимодействия с Партнером в рамках Договора.
- 4.8. Оператор не вправе использовать свое Оборудование для предоставления услуг третьим лицам без согласования с Партнером, в том числе лицам, находящимся вне территории Объекта.
- 4.9. Оператор будет предоставлять Арендаторам и Партнеру информационные материалы об услугах связи и тарифах, а также при необходимости оказывать консультации по вопросам, связанным с оказываемыми услугами.
- 4.10. Соблюдать правила внутриобъектного и пропускного режима, действующие на Объекте Партнера, а также Правила проведения работ подрядными организациями на территории Объекта Партнера. Партнер обязуется предварительно в письменной форме ознакомить Оператора с правилами внутриобъектного и пропускного режима, а также с любыми изменениями и дополнениями к таким правилам.
- 4.11. В случае необходимости планового приостановления оказания услуг связи для текущего ремонта или усовершенствования Оборудования, Оператор уведомляет об этом Арендаторов и Партнера за 2 (два) рабочих дня с указанием периода приостановления услуг. Оператор по возможности проводит такие работы в наиболее удобное для Арендаторов и Партнера время.
- 4.12. При проведении работ обеспечивать соблюдение норм и правил техники безопасности. Оператор гарантирует, что перед началом работ на Объекте все сотрудники Оператора и привлеченных им организаций прошли инструктаж по технике безопасности, а при возникновении необходимости выполнения специализированных видов работ, Оператор гарантирует, что его сотрудники и иные лица, привлеченные для выполнения таких видов работ, будут иметь соответствующую квалификацию и допуски.
- 4.13. Ответственность за несчастные случаи, произошедшие с сотрудниками Оператора и/или третьими лицами, привлеченными Оператором при выполнении работ по текущему ремонту и/или усовершенствованию Оборудования и т.д. по Договору, несет Оператор в полном объеме.
- 4.14. Своевременно, в порядке, предусмотренном Договором, подписывать и возвращать Партнеру Акты оказанных Услуг.
- 4.15. Своевременно, в порядке, предусмотренном в п. 6.2 Договора, предоставлять Партнеру Информационное письмо о расчете стоимости услуг оказанных Арендаторам, составленный по форме согласно Приложению № 3 к Договору.
- 4.16. При расторжении Договора Оператор обязан полностью погасить всю имеющуюся задолженность перед Партнером, в т.ч. оплатить начисленные штрафные санкции, забрать Оборудование в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней с даты расторжения Договора. Если Оператор не выполнил требования настоящего пункта, то действие Договора автоматически пролонгируется на срок до выполнения в полном объеме таких требований, с оплатой Партнеру вознаграждения за каждый день неисполнения таких требований из расчета 1/30 от суммы ежемесячного



фиксированного платежа, указанного в п.6.1.1. Договора, до даты фактического исполнения обязательства по Договору. Партнер обязан предоставить Оператору свободный доступ к Оборудованию Оператора. Демонтаж Оборудования Оператора подтверждается двухсторонним Актом демонтажа Оборудования Оператора, который Стороны обязуются подписать в срок, не превышающий 2 (двух) рабочих дней с даты окончания Оператором демонтажных работ.

4.17. Потреблять электроэнергию в соответствии с актом Приложения № 2 к Договору и лимитами потребляемой мощности, указанными в Приложении № 1 к Договору. В случае периодического (2 и более раз) превышения лимита потребляемой мощности, условия Приложения №1 Договора, должны быть пересмотрены Сторонами по инициативе Партнера в сторону увеличения, соразмерного превышению лимита потребляемой Оператором мощности электропитания.

4.18. В случае предоставления Оператором персональных данных своих уполномоченных представителей/контактных лиц в целях взаимодействия в рамках Договора и/или в целях исполнения требований нормативно-правовых актов, Оператор гарантирует наличие предварительного согласия своих уполномоченных представителей/контактных лиц на передачу их персональных данных Партнеру.

4.19. Время реакции Оператора на аварийную заявку составляет 4 (четыре) часа в рабочие дни с 9:00 – 18:00 по местному времени в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и 8 (восемь) часов в выходные и праздничные дни в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.20. Обязательства Оператора являются встречными по отношению к обязательствам Партнера, предусмотренных п.п. 5.2.-5.4., 5.9., 5.10. Договора. В случае неисполнения Партнером любого из обязательств, предусмотренных п.п. 5.2.-5.4., 5.9., 5.10. Договора, Оператор вправе приостановить исполнение своих обязательств до даты полного исполнения Партнером указанных обязательств.

#### **Статья 5. ОБЯЗАННОСТИ И ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ПАРТНЕРА.**

5.1. Партнер будет выполнять на Объекте свои обязанности в соответствии с Договором и не будет выступать в качестве представителя Оператора, в частности, не будет делать предложения, заключать сделки и подписывать какие-либо документы от имени Оператора.

5.2. Партнер предпримет все от него зависящие меры с тем, чтобы Оператор установил необходимое Оборудование и продавал свои услуги связи.

5.3. На дату подписания Договора Партнер предоставляет Оператору (руководствуясь ст. 6 ФЗ РФ №126-ФЗ от 07.07.2003 г. «О связи») услугу по размещению и установки необходимого для обеспечения предоставления услуг на Объекте Партнера телекоммуникационного Оборудования в Техническом помещении Объекта и обеспечит условия эксплуатации Оборудования Оператора в соответствии с Приложением №1 к Договору. Партнер будет осуществлять обслуживание помещения и соответствующих сооружений с тем, чтобы обеспечить надлежащие условия эксплуатации Оборудования Оператора.

5.4. На дату подписания Договора Партнер предоставляет Оператору доступ и возможность пользования существующими на Объекте основным и поэтажным кроссировочными шкафами, закладными устройствами для СКС внутри Объекта, а также закладными устройствами для кабеля (кабелей) связи Оператора по Объекту от кабельного ввода до помещения, указанного в проекте размещения Оборудования. При наличии технической возможности Партнер предоставляет в пользование уже существующие линии связи, проложенные на объекте для подключения услуг связи Оператором для Арендаторов. В таком случае данные линии связи остаются в собственности Партнера и их обслуживание находится в его зоне ответственности.

5.5. Партнер будет осуществлять контроль за обслуживанием Технического помещения и соответствующих сооружений и обеспечит контролируемый доступ в помещения Объекта. В случае внешнего физического повреждения или утраты Оборудования Партнер обязан немедленно письменно сообщить о случившемся Оператору.

5.6. Обеспечит и предоставит Оператору контролируемый доступ к Оборудованию, расположенному в Техническом помещении, и к внутренним помещениям Объекта для проведения работ.

5.7. Предоставит допуск к Оборудованию для производства работ.

5.8. Партнер не имеет права никаким образом модифицировать Оборудование, однако имеет возможность проверять соответствие Оборудования и линий связи представленному на согласование Партнеру Проекту. Партнер не несет ответственность за Оборудование и линии связи, находящееся на Объекте без соответствующих согласований.

- 5.9. Партнер выделит уполномоченных лиц, ответственных за осуществление взаимодействия с Оператором в рамках Договора.
- 5.10. В случае предоставления Партнером персональных данных своих уполномоченных представителей/контактных лиц в целях взаимодействия в рамках Договора и/или в целях исполнения требований нормативно-правовых актов, Партнер гарантирует наличие предварительного согласия своих уполномоченных представителей/контактных лиц на передачу их персональных данных Оператору.
- 5.11. Партнер будет информировать Арендаторов об Операторе, и представлять Оператора Арендаторам во время ведения переговоров о сдаче помещений Объекта в аренду.
- 5.12. Проводить профилактические и ремонтные работы на Объекте, необходимые для обеспечения надлежащего качества оказываемых / предоставляемых Услуг.
- 5.13. Партнер по письменному запросу Оператора будет предоставлять Оператору актуальный список Арендаторов Объекта, а также сообщать Оператору уточненные данные о площадях в Здании, находящихся в собственности или предоставленных в аренду.

### **Статья 6. ВОЗНАГРАЖДЕНИЕ ПАРТНЕРА, УСЛОВИЯ ПЛАТЕЖЕЙ.**

6.1. За предоставление Услуг по Договору Оператор обязуется ежемесячно выплачивать вознаграждение Партнеру в соответствии с нижеследующими ставками:

#### 6.1.1. Фиксированная Часть:

Платеж за оказание Услуг Партнером по размещению Оборудования Оператора в Техническом помещении, а также в счёт компенсации затрат Партнера по оплате коммунальных платежей, электроэнергии, потребленной Оборудованием Оператора. Размер платежа составляет 40 000 (сорок тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС 18% - 6 101 (шесть тысяч сто один) рубль 69 копеек, в месяц. Фиксированная часть вознаграждения выплачивается Партнеру ежемесячно с даты подписания Договора одновременно с Переменной Частью по пункту 6.1.2. Договора.

Плата за любой неполный месяц в начале или в конце действия Договора вносится в размере, пропорциональном количеству дней, в течение которых Оператору фактически предоставлялись Услуги, исходя из расчета 1/30 от суммы ежемесячного платежа за каждый день предоставления Услуг в неполном месяце.

#### 6.1.2. Переменная часть:

Платеж за оказание Услуг Партнером по предоставлению кабельного ввода и размещению сооружений и линий связи (во внутренних коммуникациях, закладных, слаботочных стояках, лотках, нишах и т.д.) в местах общего пользования Объекта состоящей из:

- 30% от сумм без учёта НДС, от выставленных Арендаторам счетов за услуги местной и внутризоновой телефонной связи, телематические услуги связи и услуги связи по предоставлению каналов связи, которые оказываются Оператором разово при первом подключении Арендатора к сети Оператора и указаны в договоре об оказании услуг связи, заключенном Оператором с Арендатором, (включают суммы за выделение абонентских номеров, организацию абонентских линий, организацию дополнительных абонентских линий, предоставление доступа к услугам/сети Оператора, организацию выделенного канала связи). Указанные платежи учитываются единовременно при расчете сумм, причитающихся Партнеру;

- 30% от сумм без учета НДС, от выставленных Арендаторам счетов за услуги местной и внутризоновой телефонной связи и телематические услуги связи, которые оказываются Оператором ежемесячно и указаны в договоре об оказании услуг связи, заключенном Оператором с Арендатором (суммы включают абонентскую плату за пользование абонентской линией и предоставление базового объеме телефонных соединений, платежи за предоставление внутризоновых телефонных соединений, абонентскую плату за предоставление телематических услуг связи), за исключением сумм, поступивших от Арендаторов за услуги связи, оказываемые сверх лимита, установленного абонентской платой. Указанные платежи учитываются при расчете сумм, причитающихся Партнеру, ежемесячно до момента отказа Арендатором от таких Услуг связи и/или расторжения договора об оказании услуг связи, заключенного с Оператором, полностью или в части;

- 30% от сумм без НДС, от выставленных Арендаторам счетов за услуги местной телефонной связи и телематические услуги связи, которые оказываются Оператором ежемесячно сверх лимита, установленного абонентской платой в договоре об оказании услуг связи, заключенном Оператором с Арендатором (суммы включают платежи за предоставление местных телефонных соединений сверх базового объема, установленного абонентской платой). Указанные платежи учитываются при расчете сумм, причитающихся Партнеру, ежемесячно до момента отказа

Арендатора от таких Услуг связи и/или расторжения договора об оказании услуг связи, заключенного с Оператором, полностью или в части;

- 30 % от сумм без учета НДС, от выставленных Арендаторам счетов за услуги по предоставлению каналов связи, которые оказываются Оператором ежемесячно и указаны в договоре об оказании услуг связи, заключенном Оператором с Арендатором (суммы включают абонентскую плату за канал связи). Указанные платежи учитываются при расчете сумм, причитающихся Партнеру, ежемесячно до момента отказа Арендатором от таких Услуг связи и/или расторжения договора об оказании услуг связи, заключенного с Оператором, полностью или в части.

Базой расчета вознаграждения Партнера является общая сумма выставленных счетов Оператором в отчетном периоде за оказанные услуги связи Арендаторам за отчетный период, не включающая НДС и иные налоги и сборы. Отчетный период равен 1 (одному) календарному месяцу. На сумму вознаграждения начисляется НДС по ставке согласно действующему законодательству Российской Федерации.

Датой начала оказания Партнером Услуг по Договору является дата подписания Договора Сторонами.

6.2. Для выплаты переменной части вознаграждения Оператор обязан не позднее 15 (пятнадцатого) числа месяца, следующего за расчетным, предоставлять Партнеру информацию о сумме выставленных счетов в соответствующем отчетном периоде. Фактическая дата начала предоставления Услуг определяется Оператором на основании данных программного контроля соединений или аппаратуры учета стоимости (биллинга), установленной на сети Оператора. Факт предоставления Услуг подтверждается данными аппаратуры учета стоимости (биллинга), записанными на магнитный носитель (магнитную ленту или диск) Оператора.

6.3. В течение 5 (пяти) дней после получения Информации о сумме платежей Партнер предоставляет Оператору Акт оказанных Услуг, счет на оплату и счет-фактуру. Суммы в Актах оказанных Услуг, счетах и счетах-фактурах Партнера выражаются в рублях РФ.

6.4. Платежи, причитающиеся Партнеру на основании п. 6.1. Договора, будут выплачиваться Оператором в рублях РФ в течение 14 (четырнадцати) календарных дней с даты получения Оператором оригиналов счета/счета-фактуры и Акта оказанных Услуг Партнера, счёт выставляется на основании информации, предоставленной Оператором Партнеру в соответствии с п. 6.2. Договора.

6.5. Датой выполнения Оператором своих обязательств по оплате Партнеру вознаграждения считается дата зачисления денежных средств на корреспондентский счет банка Партнера.

6.6. Стороны 1 (один) раз в календарный год производят сверку взаимных расчетов по Договору путем составления акта сверки. Стороны согласились проводить сверку взаимных расчетов при расторжении соответствующих договоров между Арендаторами и Партнером. По результатам сверки производятся взаиморасчеты.

6.7. Стороны не чаще одного раза в год по предварительному взаимному согласованию вправе уменьшить или увеличить фиксированную часть вознаграждения по предварительному письменному уведомлению не позднее, чем за 30 (тридцать) календарных дней. Такое уведомление должно включать в качестве приложения дополнительное соглашение к Договору об изменении фиксированной части вознаграждения, оформленное в 2 (двух) экземплярах, соответствующих Договору.

6.8. Стороны договариваются о том, что если Оператором в каком-либо из месяцев не предоставляется информация о вознаграждении Партнеру по форме Приложения №3 к Договору за данный месяц на электронный адрес Партнера [it@bc-diarazon.ru](mailto:it@bc-diarazon.ru) до срока, указанного в пункте 6.2. Договора, в этом случае Оператор за данный месяц оплачивает Партнеру вознаграждение в размере среднего значения полученного Партнером вознаграждения за предыдущие два месяца.

6.9. Общая сумма платежей, выплачиваемых Оператором Партнеру по Договору, не может превышать 6 000 000 (шесть миллионов) рублей 00 копеек, с НДС. При этом в рамках действия Договора у Оператора не возникает обязанности заказывать Услуги на сумму, указанную в настоящем пункте.

## **Статья 7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН.**

7.1. Каждая Сторона несет ответственность перед другой Стороной за ущерб, причиненный неисполнением или ненадлежащим исполнением обязательств по Договору, с учетом условий возникновения ответственности и ограничения ее пределов, указанных в настоящей статье.

7.2. Оператор полностью возмещает документально обоснованный и подтвержденный ущерб имуществу Партнера, также Стороны договариваются о том, что в случае причинения ущерба Объекту и/или оборудованию на его территории, такой ущерб возмещается непосредственно Партнеру. Оператор в полном объеме возмещает ущерб

(имущественный, вред жизни/здоровью), в случае если данный ущерб причинен работниками Оператора либо третьими лицами привлеченными Оператором.

7.3. Партнер полностью возмещает документально обоснованный и подтвержденный ущерб (имущественный, вред жизни/здоровью), в случае если данный ущерб причинен работниками Партнера либо третьими лицами, привлеченными Партнером. Также Стороны договариваются о том, что в случае причинения ущерба Оператору и/или Оборудованию на территории Партнера, такой ущерб возмещается непосредственно Оператору.

7.4. Партнер не несет какой-либо юридической и финансовой ответственности за исправность и работоспособность Оборудования Оператора, за исключением случаев обнаружения внешнего физического повреждения Оборудования, произошедшего вследствие действия/бездействия Партнера.

7.5. В случае ненадлежащего и/или несвоевременного исполнения Оператором обязательств по оплате, Партнер вправе взыскать с Оператора пени в размере 0,1% от стоимости просроченного обязательства за каждый день просрочки до даты фактического исполнения обязательства по оплате, но не более 10% от суммы подлежащей уплате.

7.6. Требование об уплате пени должно быть оформлено письменно и подписано уполномоченным представителем Стороны. В случае отсутствия должным образом оформленного требования пени не начисляются и не выплачиваются.

7.7. Оператор несет полную ответственность за несоблюдение техники безопасности его сотрудниками и/или привлеченными им третьими лицами.

7.8. Оператор не несет никакой ответственности перед третьими лицами за действия работников Партнера и/или лиц, привлеченных последним, и наоборот, Партнер не несет ответственности за Оператора и/или лиц, привлеченных последним.

7.9. Во всем остальном, что не урегулировано настоящей статьёй, за нарушение обязательств по Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

7.10. Стороны договариваются о том, что каждая из них в любое время вправе в одностороннем порядке с уведомлением другой Стороны за 30 (тридцать) дней отказаться в целом и/или в части от исполнения Договора, и в этом случае Договор будет считаться прекращенным / расторгнутым.

#### **Статья 8. КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ.**

8.1. Стороны настоящим подтверждают, что существенная часть информации, которой они обмениваются в рамках подготовки, а также после заключения Договора, носит конфиденциальный характер, являясь ценной для Сторон и не подлежащей разглашению, поскольку составляет служебную и/или коммерческую тайну, имеет действительную и потенциальную, коммерческую ценность в силу ее неизвестности третьим лицам, к ней нет свободного доступа на законном основании.

8.2. Никакая такая информация не может быть разглашена какой-либо из Сторон каким бы то ни было другим лицам или организациям без предварительного письменного согласия на это другой Стороны в течение срока действия Договора, а также в течение 5 (пяти) лет после его прекращения по любой причине.

8.3. Каждая Сторона обязана принимать все разумные меры, необходимые и целесообразные для предотвращения несанкционированного раскрытия конфиденциальной информации. При этом принимаемые меры должны быть не менее существенны, чем те, которые Сторона принимает для сохранения своей собственной информации подобного рода.

#### **Статья 9. ОГРАНИЧЕНИЕ ОТВЕТСТВЕННОСТИ.**

9.1. Ни Оператор, ни его субподрядчики, участвующие в предоставлении Услуг, не предоставляют никаких других гарантий, выраженных или подразумеваемых, в том числе гарантий по использованию Услуг в конкретных целях, за исключением гарантий, прямо указанных в Договоре.

9.2. Ни одна из Сторон ни при каких обстоятельствах не несет никакой ответственности перед другой Стороной за остановку производства, утраченный бизнес или упущенную выгоду, потерю данных или любые другие косвенные потери или их последствия, в том числе возникшие в результате перерывов в предоставлении Услуг, вне зависимости от того, могла или нет Сторона предвидеть возможность таких потерь в конкретной ситуации.

9.3. Партнер не несет ответственности перед Оператором за ущерб, причиненный перебоем в подаче электроэнергии, при условии, что такой перебой произошел не по вине Партнера, а также в случае если перебой произошел в

связи с намеренными действиями Партнера для целей проведения профилактических или ремонтных работ, либо в связи с неисполнением Оператором обязательств по оплате, при условии, что Оператор был заблаговременно предупрежден. Партнер также освобождается от ответственности перед Оператором за ущерб, причиненный перебоем в подаче электроэнергии в случае периодического (2 и более раз) превышения Оборудованием Оператора заявленного лимита потребляемой электроэнергии согласно Приложению № 1 к Договору.

9.4. Реальный доказанный и документально подтвержденный ущерб будет возмещаться в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

#### **Статья 10. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ.**

10.1. Стороны не несут ответственности за задержки в исполнении или неисполнение обязательств по настоящему Договору, если задержки или неисполнение произошли вследствие обстоятельств непреодолимой силы. В число таких обстоятельств входят: войны, военные действия, мятежи, саботаж, забастовки, пожары, взрывы, наводнения или иные стихийные бедствия, принятие нормативных актов запретительного характера государственными органами Российской Федерации либо субъектов Федерации, или органами местного самоуправления.

10.2. Немедленно после получения информации о наступлении любых обстоятельств, задерживающих исполнение или иным образом препятствующих исполнению Договора, Стороны письменно уведомляют об этом друг друга.

10.3. Стороны не несут ответственности за любой ущерб, включая убытки, а также расходы, связанные с претензиями или требованиями третьих лиц, которые могут возникнуть в результате обстоятельств непреодолимой силы.

10.4. Если обстоятельство непреодолимой силы вызывает существенное нарушение или неисполнение обязательств по Договору, длящееся более 180 (ста восьмидесяти) календарных дней, каждая Сторона может прекратить действие Договора после подачи другой Стороне предварительного, за 30 (тридцать) календарных дней, письменного уведомления о своем намерении прекратить действие Договора.

10.5. Настоящим Стороны договариваются о том, что только после предоставления одной из них соответствующих справок / свидетельств о признании одного из обстоятельств именно обстоятельством непреодолимой силы, данное обстоятельство будет считаться таковым.

#### **Статья 11. АРБИТРАЖ.**

11.1. В случае возникновения между Оператором и Партнером любых споров или разногласий, связанных с Договором или выполнением либо невыполнением любой Стороной обязательств по Договору, Стороны приложат все усилия для их дружественного разрешения путем переговоров между Генеральными директорами Сторон или их уполномоченными представителями.

11.2. Если споры не могут быть разрешены путем переговоров, то спорные вопросы передаются на рассмотрение Арбитражного суда г. Москвы в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

11.3. Договор составлен и будет выполняться Сторонами в соответствии с законодательством Российской Федерации.

#### **Статья 12. УВЕДОМЛЕНИЯ.**

12.1. Стороны обязуются информировать друг друга в письменном виде об изменении своих адресов и иных данных и реквизитов, указанных в Договоре. Любые уведомления или иные сообщения, подлежащие передаче от одной Стороны другой Стороне, должны передаваться в письменной форме по следующим адресам:

Если получатель Оператор: ЗАО «ГЛОБУС-ТЕЛЕКОМ»	Если получатель Партнер: ПАО «ПМЗР»
Место нахождения и почтовый адрес: РФ, 127018, г.Москва, улица Образцова, дом 38 Тел. / Факс: (495) 980-0098/ (495) 980-0099 ОГРН 1027739037655	Юридический и почтовый адрес: 123060, г. Москва, 1-ый Волоколамский пр-д, д.10 Тел. / Факс: (495) 737-8805/ (499) 196-6940
ИНН/КПП 7715227394 / 771501001	ИНН/КПП 7734034454 / 774501001

ОКПО 52627955 / ОКВЭД 64.20	ОКПО 11505849 / ОКВЭД 70.2.
р/сч 40702810500770006770 в ЗАО «ГЛОБЭКСБАНК» г.Москва	р/с 40702810501400004171 в АО АЛЬФА-БАНК г. Москва
к/сч 30101810000000000243 БИК 044525243	к/с 30101810200000000593 БИК 044525593

12.2. Уведомления и сообщения могут направляться средствами факсимильной связи, заказной почтой или курьером с подтверждением о вручении адресату. Подтверждением о вручении адресату в случае доставки уведомления заказной почтой или курьером будет служить экземпляр оригинала документа с указанием надлежащего наименования и адреса адресата, а также Ф.И.О., должности и подписи лица, принявшего уведомление, а в случае доставки уведомления средствами факсимильной связи - экземпляр уведомления с надлежащим адресом и абонентским телефонным номером адресата, зарегистрированным в соответствующем реестре исходящих факсимильных сообщений с отметкой аппарата отправителя нормальной передаче сообщения.

12.3. В случае уклонения адресатом от получения уведомления, а также в случае, когда адресат письменно не сообщит отправителю об изменении адреса и реквизитов доставки уведомлений до истечения установленного срока, уведомление будет считаться доставленным по ранее указанному адресатом адресу или реквизитам, адресат несет всю ответственность за недоставку или невозможность доставки уведомления.

### **Статья 13. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ.**

13.1. Отказ от какого-либо права, прямо выраженный или подразумеваемый, любой из Сторон по Договору или отказ от выполнения или нарушение любой из Сторон какого-либо обязательства по Договору не будет означать отказ от другого права по Договору или предполагать невыполнение другого обязательства по Договору, независимо от того являются ли эти обязательства/права аналогичными или нет.

13.2. В случае, если любое положение Договора стало недействительным или иным образом не подлежащим реализации, это не повлияет на остальную часть Договора, и она останется в силе.

13.3. Взаимоотношения Сторон не подразумевают образования товарищества между ними, совместной деятельности или объединения активов, инвестиций или обязательств, а также агентских отношений и отношений по аренде имущества. Ни одна из Сторон не вправе связывать обязательствами другую Сторону, кроме случаев, предусмотренных Договором и соглашениями, упомянутыми в нем либо прямо из него следующими.

13.4. Ни одна из Сторон не будет передавать свои права и обязанности по Договору без предварительного письменного согласия другой Стороны.

13.5. Оборудование Оператора, является исключительной собственностью Оператора. Партнер не имеет права никаким образом модифицировать Оборудование Оператора. В случае повреждения или утраты Оборудования Оператора (если о таких стало известно) Партнер обязан немедленно письменно сообщить о случившемся Оператору и указать причины, которые привели к этому.

13.6. По прекращению действия Договора Партнер прекратит использование товарных знаков и знаков обслуживания Оператора с тем, чтобы не создалось впечатление, что Партнер распространяет услуги Оператора после прекращения Договора.

13.7. Любые изменения и дополнения Договора возможны исключительно по взаимному согласию Сторон и должны быть оформлены путем подписания дополнительного соглашения к настоящему Договору, за исключением случаев прямо предусмотренных законодательством Российской Федерации.

13.8. Во всем остальном, что не предусмотрено Договором, Стороны будут руководствоваться нормами действующего законодательства Российской Федерации.

13.9. Договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

### **Статья 14. ПОЛНЫЙ ДОГОВОР.**

14.1. Договор, включая все Приложения, составляет один целый Договор между Оператором и Партнером, заключенный в вышеуказанных целях и заменяет все другие предварительные соглашения, договоренности и другие отношения, письменные или устные, между Сторонами и имеющие отношение к предмету данного Договора. Все изменения настоящего Договора производятся в письменной форме и подписываются обеими Сторонами.

14.2. На дату подписания сторонами Договора его неотъемлемой частью являются следующие приложения:

Приложение № 1 – «Спецификация по подготовке Партнером помещения под монтаж Оборудования».

Приложение № 2 – «Акт подключения Оборудования».

Приложение № 3 – «Форма Информационное письмо Оператора о расчете стоимости услуг связи».

В СВИДЕТЕЛЬСТВО ВСЕГО ВЫШЕИЗЛОЖЕННОГО

Настоящий Договор подписан уполномоченными представителями Сторон.

За и от имени Оператора:  
Заместитель генерального директора  
по работе с органами государственной власти  
ЗАО «ГЛОБУС-ТЕЛЕКОМ»

За и от имени Партнера:  
Генеральный директор  
ПАО «ПМЗР»

\_\_\_\_\_/С.С. Томашевич/

\_\_\_\_\_/Т.В. Лицарева/

**Спецификация по подготовке Партнером помещения под монтаж Оборудования ОПЕРАТОРА**

**1. Требования к помещению:**

Спецификация	
Площадь под монтаж оборудования (не менее кв.м.)	4
Минимальная высота потолка (м)	2.5
Потребляемая мощность (Вт)	не более 3.5 кВт
Напряжения электропитания (Вт)	220/380
Ток срабатывания вводного автомата (А)	16
Контур заземления, отделенный от других нагрузок, максимальное сопротивление растеканию тока (Ом)	4
Евророзетки с заземляющим контактом, подключенные к отдельному вводному автомату (10А)	4
Необходимость приточно-вытяжной вентиляции	да
Рабочее освещение (лк)	400

За и от имени Оператора:  
Заместитель генерального директора  
по работе с органами государственной власти  
ЗАО «ГЛОБУС-ТЕЛЕКОМ»

\_\_\_\_\_ /С.С. Томашевич/

За и от имени Партнера:  
Генеральный директор  
ПАО «ПМЗР»

\_\_\_\_\_ /Т.В. Лицарева/



Приложение № 2  
к Договору о сотрудничестве  
№ 010054 от «\_\_» \_\_\_\_\_ 2018 года

**АКТ ПОДКЛЮЧЕНИЯ ОБОРУДОВАНИЯ**

г. Москва

\_\_\_\_\_ г.

**Закрытое Акционерное общество «ГЛОБУС-ТЕЛЕКОМ (ЗАО «ГЛОБУС-ТЕЛЕКОМ»)**, именуемое в дальнейшем «Оператор», в лице Заместителя генерального директора по работе с органами государственной власти Томашевича Сергея Сергеевича, действующего на основании Доверенности №3 от 01.01.2017г., с одной стороны, и

**Публичное акционерное общество «Первый Московский завод радиодеталей» (ПАО «ПМЗР»)**, именуемое в дальнейшем «Партнер», в лице Генерального директора, Лицаревой Татьяны Владимировны, действующей на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», а по отдельности – «Сторона», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Оператор осуществил монтаж средств связи (Оборудования) в помещении АТС (Волоколамский 1-й пр., д.10, 1 этаж), РУЗ-1, РУЗ-2 (Волоколамский 1-й пр., д.10, стр. 1, 1 этаж) и РУЗ-5 (Волоколамский 1-й пр., д.10, стр. 16, 2 этаж) предоставленных Партнером 01.01.2018 г. Замечаний к произведенному Оператором монтажу Партнер не имеет.
2. Оператор осуществил подключение средств связи (Оборудования) к электрической сети Партнера мощностью не более 3,5 кВт 01.01.2018 г. Замечаний к выполненному подключению Партнер не имеет.
3. Подписанием настоящего Акта Стороны подтверждают, что Оборудование не имеет признаков внешнего физического повреждения.

№ п/п	Наименование и серийный номер оборудования	Инвентарный номер	Место размещения	Количество	Потребляемая мощность кВт
1	Оптический мультиплексор АХХ155А	438000947	помещение АТС	1	80 Вт
2	<a href="#">УПАТС Meridian M1 Option 11C</a> (2 кабинета)	04W48 и 114925	помещение АТС	1	1000 Вт
3	Коммутатор Cisco WS-C3750G-12S-S	CAT0919R1L1	помещение АТС	1	60 Вт
4	Коммутатор HP-A3100-16 EI	CN1BB89025 210235A300C11C000235	помещение АТС	1	18 Вт
5	Конвертер интерфейсов CVT-100W2B(SM-20)	1910360000227	помещение АТС	1	5Вт
6	Модем/мост P-871 M (P-871 M)	S120Y02026316	помещение АТС	1	5Вт
7	Источник бесперебойного питания GE VH Series 2000BA	VH20A10/1021A131	помещение АТС	1	40 Вт
8	Шкаф напольный телекоммуникационный 42U, 600х600 (стеклянная дверь, блок розеток)	б/н	помещение АТС	1	
9	Коммутатор HP-A3100-16	CN24F790P2	помещение	1	18 Вт

	ЕІ		РУЗ-1		
10	Источник бесперебойного питания ИБП/UPS GE VH Series 1500VA	VH15A100928A027	помещение РУЗ-1	1	40 Вт
11	Шкаф настенный 18U с металлической дверью 600х600х991	б/н	помещение РУЗ-1	1	
12	Конвертер интерфейсов CL-MC-SFP-1	1304B113CA0156	помещение РУЗ-2	1	5Вт
13	Коммутатор HP-A3100-16 EI	CN31F79081	помещение РУЗ-2	1	18 Вт
14	Источник бесперебойного питания SUA750I	AS1233134870	помещение РУЗ-2	1	30 Вт
15	Конвертер интерфейсов CL-MC-SFP-1 LFP-27	1611EA3100DFXX0043	помещение РУЗ-5	1	5Вт
<b>Итого:</b>				15	1324

3.1. Партнер претензий к качеству маркировки сооружений и линий связи, в том числе слаботочных кабелей, а также средств связи (Оборудования) не имеет.

3.2. Партнер претензий к качеству выполненных работ по настройке Оператором средств связи (Оборудования), и к внешнему техническому состоянию установленных Оператором средств связи (Оборудования) не имеет.

За и от имени Оператора:  
Заместитель генерального директора по работе с  
органами государственной власти  
ЗАО «ГЛОБУС-ТЕЛЕКОМ»

За и от имени Партнера:  
Генеральный директор  
ПАО «ПМЗР»

\_\_\_\_\_/С.С. Томашевич/

\_\_\_\_\_/Т.В. Лицарева/

## Приложение № 3

к Договору о сотрудничестве

№ 010054 от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2018 года

## ФОРМА

## Информационное письмо Оператора о расчете стоимости услуг связи

Закрытое акционерное общество

«ГЛОБУС-ТЕЛЕКОМ»

Образцова ул., д.38, Москва, 127018

Тел. (495) 980-00-98

Факс (495) 980-00-99

e-mail: [office@globus-telecom.ru](mailto:office@globus-telecom.ru);[www.globus-telecom.ru](http://www.globus-telecom.ru)

ОКПО 52627955, ОГРН 1027739037655

ИНН 7715227394, КПП 771501001

№ \_\_\_\_\_  
на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Генеральному директору

ООО «\_\_\_\_\_»  
\_\_\_\_\_

О расчете стоимости услуг

ЗАО «ГЛОБУС-ТЕЛЕКОМ» сообщает Вам, что за \_\_\_\_\_201\_\_ г. Вам рассчитана сумма за услуги по размещению средств, сооружений и линий связи, оказанные Партнером на основании Договора № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_:

1. Фиксированная часть - за оказание Услуг Партнером по размещению средств (оборудования) в Техническом помещении составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей \_\_ копеек, в том числе НДС 18% - \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей \_\_ копеек, в месяц.
2. - \_\_\_\_\_% от сумм без учёта НДС, от выставленных Арендаторам счетов за услуги местной и внутризоновой телефонной связи, телематические услуги связи и услуги связи по предоставлению каналов связи, которые оказываются Оператором разово при первом подключении Арендатора к сети Оператора и указаны в договоре об оказании услуг связи, заключенном Оператором с Арендатором, (включают суммы за выделение абонентских номеров, организацию абонентских линий, организацию дополнительных абонентских линий, предоставление доступа к услугам/сети Оператора, организацию выделенного канала связи). Указанные платежи учитываются единовременно при расчете сумм, причитающихся Партнеру;
3. - \_\_\_\_\_% от сумм без учета НДС, от выставленных Арендаторам счетов за услуги местной и внутризоновой телефонной связи и телематические услуги связи, которые оказываются Оператором ежемесячно и указаны в договоре об оказании услуг связи, заключенном Оператором с Арендатором (суммы включают абонентскую плату за пользование абонентской линией и предоставление базового объема телефонных соединений, платежи за предоставление внутризоновых телефонных соединений, абонентскую плату за предоставление телематических услуг связи), за исключением сумм, поступивших от Арендатора за услуги связи, оказываемые сверх лимита, установленного абонентской платой. Указанные платежи учитываются при расчете сумм, причитающихся Партнеру, ежемесячно до момента отказа Арендатором от таких Услуг связи и/или расторжения договора об оказании услуг связи, заключенного с Оператором, полностью или в части;
4. - \_\_\_\_\_% от сумм без НДС, от выставленных Арендатором счетов за услуги местной телефонной связи и телематические услуги связи, которые оказываются Оператором ежемесячно сверх лимита, установленного абонентской платой в договоре об оказании услуг связи, заключенном Оператором с Арендатором (суммы включают платежи за предоставление местных телефонных соединений сверх базового объема, установленного абонентской платой). Указанные платежи учитываются при расчете сумм, причитающихся Партнеру, ежемесячно до момента отказа Арендатором от таких Услуг связи и/или расторжения договора об оказании услуг связи, заключенного с Оператором, полностью или в части;
5. - \_\_\_\_\_% от сумм без учета НДС, от выставленных Арендаторам счетов за услуги по предоставлению каналов связи, которые оказываются Оператором ежемесячно и указаны в договоре об оказании услуг связи,

заключенном Оператором с Арендатором (суммы включают абонентскую плату за канал связи). Указанные платежи учитываются при расчете сумм, причитающихся Партнеру, ежемесячно до момента отказа Арендатором от таких Услуг связи и/или расторжения договора об оказании услуг связи, заключенного с Оператором, полностью или в части.

Просим выписать счет-фактуру и акт сдачи – приемки оказанных услуг на сумму **XX, XX руб.** в том числе НДС **XX,XX руб.**, а также счет со следующей формулировкой в графе наименование товара: «**За услуги по размещению средств, сооружений и линий связи, оказанные на основании Приложения №1 к Договору № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ за период \_\_\_\_\_ г.**».

**Финансовый директор**

**ЗАО «ГЛОБУС-ТЕЛЕКОМ»** \_\_\_\_\_

---

**Форма Информационного письма Оператора Сторонами согласована.**

За и от имени Оператора:  
Заместитель генерального директора по работе с  
органами государственной власти  
ЗАО «ГЛОБУС-ТЕЛЕКОМ»

За и от имени Партнера:  
Генеральный директор  
ПАО «ПМЗР»

\_\_\_\_\_/С.С. Томашевич/

\_\_\_\_\_/Т.В. Лицарева/